

まずは  
**必見!**  
www.suncad.co.jp

実力・実務

30万棟の実績ノウハウから生まれた画期的建築積算システム!

# NO.1 建築積算システムのご案内

面倒で手間の掛かる見積積算業務を永遠にカット!  
もう大事な施主を待たせません!  
拾い漏れ解消で大事な利益を守ります!

新築・在来・2×4  
工法に対応

日経ホームビルダーにて広告掲載中!

# SUNCAD ULTRA-W

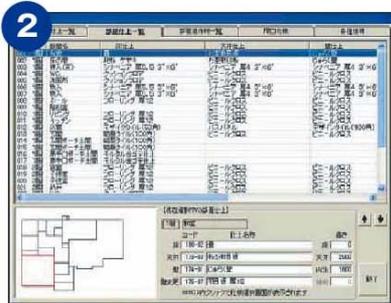
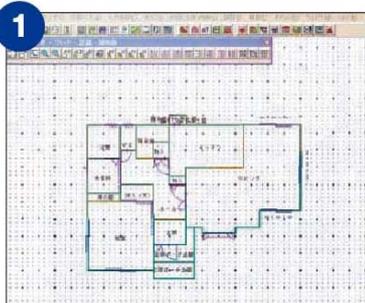
## 住宅プランと見積・実行予算書を瞬時に作成!

施工で儲ける地域工務店様にとって競合他社との見積(内容&スピード)の差別化は絶対です!

「原価公開型」  
住宅会社でも  
多数採用!

特  
徴

- 操作はとっても簡単シンプル!
- 間取りを入力するだけで数量拾いを自動計算
- 部材、単価は登録済み、木材の拾出しOK、標準積算根拠も完備
- 度重なるプラン変更にも柔軟に対応、変更履歴も残せるから安心
- タイプ別・グレード別に拾い分けが可能、オリジナル・特殊工法にも対応
- 材工別見積等、見積方法は自由自在、コストシミュレーションにも使用できる



計算時間約30秒



①パソコン上で平面間取りを描き、屋根を自動生成すると・・・(入力時間約30分)

②部屋別の仕上げ確認変更はもちろん内外装の下地の変更までボタンひとつ。

各部屋電気(コンセント・スイッチ等)、各階排水ヶ所数まで確認変更デキマス!!

新築30坪なら(目安10坪=10分)

**30分**で見積完成

同時に

実行予算も、  
発注書も完成!!

多彩なオプション  
機能構成で、きっと  
納得いくシステムが  
あります!

詳細は検索エンジンにて

suncad

検索

からどうぞ



### ●他社積算システムと<SUNCAD>システムの違い。

他社システムの多くは簡単な計算式で積算するため、部材を正確に拾えません。自動計算後に数量を修正する必要があるため、非常に手間が掛かります。もともとプロの拾いをプログラム化できるソフト会社は少なく、建築積算会社から生まれたSUNCADシステムだからこそプロの拾いを可能にしたのです。SUNCADシステムは独自の積算ノウハウを20年かけてプログラム化しています。すでに住宅30万棟の積算実績があり、積算の精度と利便性を実証済みです!弊社商品のデモレーションで他社ソフトと比べて頂ければ一目瞭然です。

〈商品名 SUNCAD積算シリーズ 開発元(株)サンネックス〉

17の「ここが凄い！」本資料をご覧ください、  
ぜひ、この機会にお試ください。

拾えるソフトはここが凄い

「SUNCAD 積算システム」で誰でも積算ができる！！

## ここが凄い！その1

### 「SUNCAD 積算システム」で誰でも積算ができる！！

工務店様と協力して開発したソフトだから導入後、積算根拠(計算式)の設定不要！  
すぐに使えます。

明確な積算根拠表があるので安心してお使い頂けます。

工務店様のオリジナルな積算根拠にも変更可能

部材・単価は登録済み。木材の拾い出しOK。丸秘積算根拠も完備。

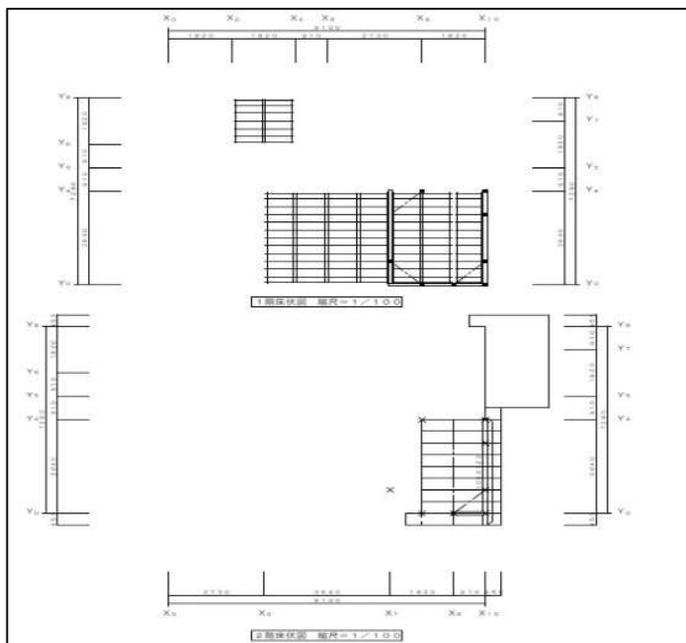
材工別見積等、見積方法は自由自在、コストシミュレーションにも使用できる。

〈積算数量算出・単価登録方法一覧表〉 外装工事・左官工事・他(2)

| No  | 明細工事項目名  | 出力単位           | 算出単価/算出数量  | 登録単価                   | ランク | 下地 | 登録順序 | K1     | K2 | K3 | K4 |
|-----|----------|----------------|--|------------------------|-----|----|------|--------|----|----|----|
|     |          |                |  |                        |     |    |      | K5     | K6 | K7 | K8 |
| 142 | 外部土間仕上   | m <sup>2</sup> | その他外部土間面積+立上り面積<br>[K1]m = GL下割り増し部分                   | 1m <sup>2</sup> 当たりの単価 | ×   | ○  |      | 0.0000 |    |    |    |
| 143 | 土間階段仕上   | m <sup>2</sup> | 土間階段の踏面面積+蹴上面積+側面積                                     | 1m <sup>2</sup> 当たりの単価 | ×   | ○  |      |        |    |    |    |
| 144 | バルコニー床仕上 | m <sup>2</sup> | バルコニー(壁)・バルコニー(壁+トップ)<br>の床面積                          | 1m <sup>2</sup> 当たりの単価 | ×   | ○  |      |        |    |    |    |
| 145 | バルコニー床下地 | m <sup>2</sup> | 同上<br>(バルコニー床仕上に下地コードが登録して<br>あった場合に算出する)              | 1m <sup>2</sup> 当たりの単価 | ×   | ○  |      |        |    |    |    |
| 146 | バルコニー防水  | m <sup>2</sup> | バルコニー(壁)・バルコニー(壁+トップ)<br>の床面積+立上り面積<br>[K1]m = 防水立上り高さ | 1m <sup>2</sup> 当たりの単価 | ○   | ○  |      | 0.3000 |    |    |    |

## ここが凄い！その2

### リフォームの積算が得意！強い！リフォーム工事の伏図も当然出来る！



増改築工事も施工に合わせた伏図が出来る！

基礎、床伏図、小屋組など

「新築はブレカットだがリフォームは詳細に自社で  
木拾いしたい！」

そんな工務店様にぴったり！

大規模リフォームを多く手掛ける工務店様は一見の価値あり！

## ここが凄い！その3

### 20万棟の積算実績を掲載。でも積算だけじゃない！発注業務でも活躍！

20万棟の積算実績を掲載。高精度の拾い出しから発注業務に即連動！

全ての材料や手間に発注先コードを持っているので各業者への発注書にも一発連動

材料は建材店 施工手間は大工へ、分離発注もしっかり出来る！

面倒な発注管理を自動で正確に行えます。

| 業種工種設定画面 |      |  |
|----------|------|--|
| 工種No     | 工種名称 | 業種名称   |
| 1        | 自社   | 自社   |
| 2        | 解体工  | 〔株〕内田解体工業  |
| 3        | 基礎   | 〔有〕齋藤基礎建設  |
| 4        | 大工   | 小林大工   |
| 5        | 床材   | 〔株〕淀丸プレカット<br>〔株〕散塚建材  |
| 6        | 建材A  | 〔有〕吉崎スレート<br>〔有〕町田板金<br>〔有〕小野寺左官<br>〔有〕城北タイル<br>〔有〕中井吹付工業<br>〔有〕上原クロス<br>〔有〕岸田畳店<br>〔株〕小峰サッシ |
| 7        | 屋根   |  |
| 8        | 板金   |  |
| 9        | 左官   |  |
| 10       | タイル  | 〔有〕城北タイル   |
| 11       | 吹付   | 〔有〕中井吹付工業  |
| 12       | クロス  | 〔有〕上原クロス   |
| 13       | 畳    | 〔有〕岸田畳店  |

## ここが凄い！その4

### 積算の手間が90%削減できる！！断熱材の拾い、施工方法も多種対応！

断熱材の種類に合わせ専用拾いを設定可能！

積算現場の要望にお応えしたシステムだからこそオリジナルな断熱工法も豊富な積算根拠から

施工に合わせた積算が可能

建物グレード別に拾い分けも可能！

| 【断熱工事】 |                        |                        |        |                |        |         |    |
|--------|------------------------|------------------------|--------|----------------|--------|---------|----|
| No     | 明細工事名称                 | 仕様名称                   | 数量     | 単位             | 単価     | 金額      | 備考 |
| 001    | 土間下断熱材<br>(725-01)     | スタイロエースⅡ t=20 910*1820 | 16.00  | 枚              | 700    | 11,200  |    |
| 002    | 断熱材(基礎)<br>(697-01)    | 押出発泡ポリスチレンフォーム 750mm   | 30.50  | m <sup>3</sup> | 2,900  | 88,450  |    |
| 003    | 断熱材(天井)<br>(280-01)    | スタイロホーム(ア)30mm 材工 フラット | 35.00  | 枚              | 1,750  | 61,250  |    |
| 004    | 断熱材(屋根断熱)<br>(695-01)  | スタイロフォーム(ア)30mm 3*6 勾配 | 35.00  | 枚              | 1,170  | 40,950  |    |
| 005    | 断熱材(外断熱)<br>(696-01)   | スタイロホーム(ア)30mm 材工      | 105.00 | 枚              | 1,750  | 183,750 |    |
| 006    | ポリエチレンフィルム<br>(921-01) | (ア)0.2mm 巾2.1m         | 1.00   | 本              | 11,700 | 11,700  |    |

部材・単価は登録済み。木材の拾い出しOK。標準積算根拠も完備。

材工別見積等、見積方法は自由自在、コストシミュレーションにも使用できる。

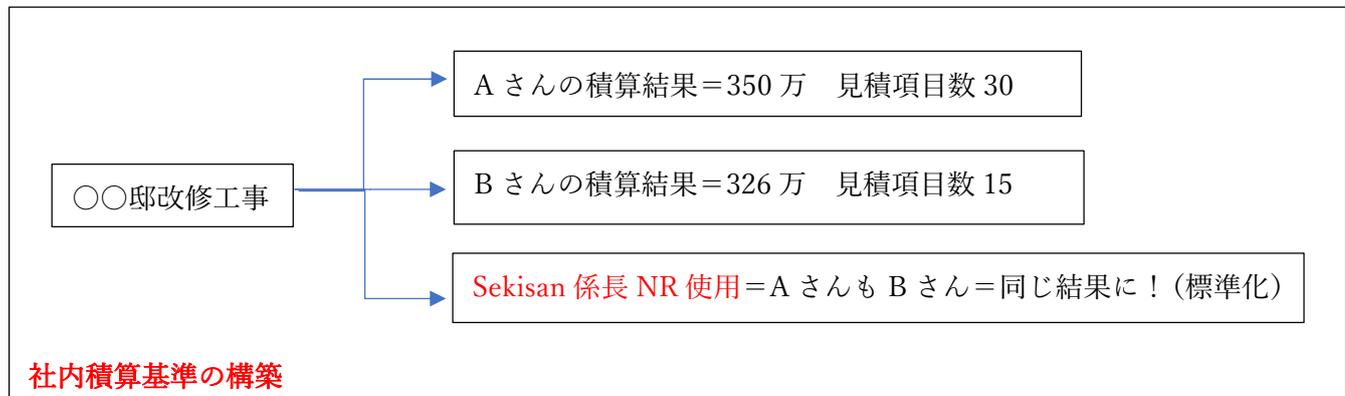
## ここが凄い！その5

### 「働き方改革の実現」 積算基準の社内標準化を実現！

「操作が簡単」「積算スピードが速い」だから間違いなく積算業務の効率化・標準化・ルール作りに最適！

積算根拠が明確だから誰が積算しても同じ見積、同じ見積項目で積算が可能になります。

特にリフォーム積算は建築経験値に左右されます。SUNCAD 積算システムは建築の経験値をカバーできます。。



ベテラン社員でなくてもマスターの構築がされていれば、新入社員も即戦力。20年選手と同じクオリティの見積書が素早く作成可能。一人に仕事が集中することはありません。

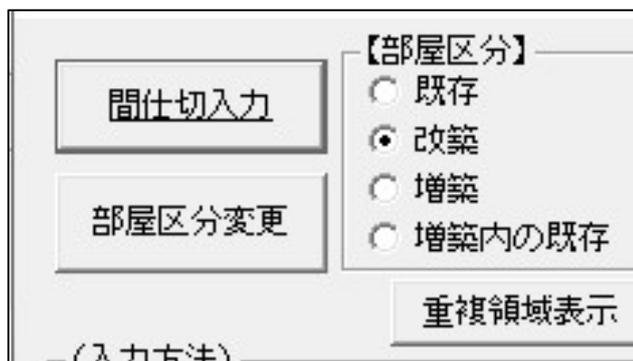
## ここが凄い！その6

### リフォーム専用メニューで素早く入力できる！

「SUNCAD 積算システム」を利用することで1回の操作で素早く入力ができる。

「既存の部屋を改築する」などの工事もエリア内を指示するだけでOK。

「SUNCAD 積算システム」の専用コマンドを利用することにより煩わしい入力作業を削減



## ここが凄い！その7

### 実際の工事そして積算に携わった人のノウハウを搭載！！

リフォーム専用のチェックシートで窓サッシ・建具を個別に工事内容の積算ができます！

リフォーム工事ならではの忘れがちな積算項目も逃しません！

|                          |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="radio"/> 新設 | <input type="radio"/> 取替 | <input type="radio"/> 既存 |
| 仕様選択1                    | 仕様選択2                    | 仕様選択3                    |
| 新替                       |                          |                          |
| 網戸                       | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 網のみ                      | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 換気框                      | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 障子紙貼                     | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 障子紙貼替                    | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 襖紙                       | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 塗装                       | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 灰汁洗い                     | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| サッシ外壁補修                  | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| サッシ下地造作                  | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 断熱内窓                     | <input type="checkbox"/> | 選択                       |
| 建具下地造作                   | <input type="checkbox"/> | 選択                       |

## ここが凄い！その8

### 電気設備など専用チェックシートで一発積算

オリジナル自社独自のチェック項目も設定出来ます！

電気工事専用のチェックシートできめ細かな見積ができます！

リフォーム特有のコンセント移設、プレート取替、エアコン脱着や火災警報器の設置が部屋ごとにチェック出来ます。

入力全部屋のデータ再セット

【現在選択中の電気設備】

1階 | LDK | 改築 ※CKBN:コンセント区分

|              | 1~15 | 16~30                      | 31~45 | 46~50 |
|--------------|------|----------------------------|-------|-------|
| (16)照明器具     |      | 328-04 小型シーリングライト(取付費含)    |       | 0     |
| (17)照明器具     |      | 328-05 防水器具(取付費含)          |       | 0     |
| (18)計画換気換気扇  |      | 518-01 吸気型 フード・ヘアキャップ* 材工共 |       | 0     |
| (19)自然吸気口    |      | 519-01 フード・ヘアキャップ* 材工共     |       | 0     |
| (20)配線改修     |      | 334-01 配線改修                |       | 0     |
| (21)プレート取替   |      | 335-01 プレート取替              |       | 3     |
| (22)コンセント移設  |      | 512-01 コンセント移設             |       | 3     |
| (23)スイッチ移設   |      | 513-01 スイッチ移設              |       | 2     |
| (24)照明配線移設   |      | 514-01 照明配線移設              |       | 1     |
| (25)エアコン脱着費  |      | 515-01 養生共                 |       | 0     |
| (26)分電盤増設工事  |      | 332-01 分電盤増設工事             |       | 0     |
| (27)リモコン配線   |      | 516-01 リモコン配線              |       | 1     |
| (28)住宅用火災警報器 |      | 331-02 熱感知式                |       | 0     |
| (29)住宅用火災警報器 |      | 331-01 煙感知式                |       | 0     |
| (30)エアコン撤去費  |      | 517-01 処分共                 |       | 0     |

※BOX内クリックで仕様選択画面が表示されます

## ここが凄い！その9

### 「SUNCAD 積算システム」は受注拡大につながるシステムです！！

見積書は部屋毎に集計できます！リフォーム商談に最適！

LDK180万円/浴室93万円/洗面所45万円/トイレ30万円など

何も指示しなくても部屋ごとにまとめて積算してくれますからリフォーム商談でありがちな工事の増減にもその場で対応ができます。

施主も納得の部屋別見積対応！

工務店様、お施主様どちらにとっても貴重な時間を大幅に短縮出来ます。

見積書を早く提出することによりお施主様の気持ちの熱いうちに勝負できます。

見積書以外に実行予算書、業者分離発注書が同時に印刷でき業者様との打合せもスムーズです。

| 1階 WC |             | (01)                |       |                |         |         |
|-------|-------------|---------------------|-------|----------------|---------|---------|
| 001   | 天井クロス (内装)  | ビニールクロス 材・工         | 1.65  | m <sup>2</sup> | 1.100   | 1.815   |
| 002   | 壁クロス (内装)   | ビニールクロス 材・工         | 10.06 | m <sup>2</sup> | 1.100   | 11.066  |
| 003   | 床板材 (内装)    | フローリング              | 1.65  | m <sup>2</sup> | 4.800   | 7.920   |
| 004   | 洋室廻縁        | 集成材 L4000<br>6 × 40 | 2.00  | 本              | 1.600   | 3.200   |
| 005   | 巾 木         | 集成材 L4000<br>6 × 60 | 2.00  | 本              | 1.800   | 3.600   |
| 006   | 洋風便器        | サイホンゼット便器 手洗付       | 1.00  | カ所             | 103,000 | 103,000 |
| 007   | 既存設備等解体・処分費 | 洋風便器 解体・処分費         | 1.00  | カ所             | 10,000  | 10,000  |
| 008   | 機器設備等取付費    | 洋風便器 取付費            | 1.00  | カ所             | 20,000  | 20,000  |
| 009   | 機器設備等取付費    | 紙巻器・タオル掛け 取付手間      | 1.00  | 式              |         | 2,500   |
| 010   | 大工手間(造作材)   |                     | 0.39  | 人工             | 18,000  | 7,020   |
| 011   | 大工手間(建材)    |                     | 0.16  | 人工             | 18,000  | 2,880   |
| 012   | 釘・ボンド・金物    |                     | 1.00  | 式              |         | 196     |
| 013   | 内部移動足場撤去    |                     | 1.65  | m <sup>2</sup> | 70      | 115     |

水廻り改築工事(電化リフォーム) サンプル

株式会社建築資料研究社/日建学院

## ここが凄い！その10

### なんと自社オリジナルブランドの建物ランクの積算根拠設定ができる！

建物仕様に合わせて3種類のランク分け設定ができます！

|        |                                       |  |
|--------|---------------------------------------|--|
| 建物ランク： | <input type="radio"/> Aランク            | <input type="text" value="ローコスト仕様"/>   |
|        | <input checked="" type="radio"/> Bランク | <input type="text" value="スタンダード仕様"/>  |
|        | <input type="radio"/> Cランク            | <input type="text" value="自然住宅-土壁下地"/> |

自社オリジナルブランドのシリーズ別見積りや、坪単価別など仕様や単価のランク分けが自在に設定可能です。

同じプランでもランク別の見積りを瞬時にお施主様に提案できます。

提案力UP！

施主の予算、希望のスタイルにあわせて提案

## ここが凄い！その11

皆さんの意見を集約すると「SUNCAD 積算システム」になる。

【既存及び取地情報】

1. 建物種別  戸建(軸組内外装)  マンション(内装)

2. 工事中施主  住む  住まない

3. 小運搬(本体工事時)  
(敷地内)  
 小車小運搬  人力小運搬  
場内搬入出力 長さ  m

(敷地外)  
 小車小運搬  人力小運搬  
場外搬入出力 長さ  m

4. 小運搬(解体時)  
(敷地内)  
 小車小運搬  人力小運搬  
場内搬入出力 長さ  m

(敷地外)  
 小車小運搬  人力小運搬  
場外搬入出力 長さ  m

5. マンション  
(1) 施工階数  1階 ※複数階を施工する場合は、最上階を入力

(2) エレベーター  無  有

(3) 共有部分(エントランス・廊下)養生長さ  m

部屋改築情報入力

個別入力  連続入力

天井

| 解体                                     | 復旧                                     |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 貼物            | <input checked="" type="checkbox"/> 仕上 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 板材 | <input checked="" type="checkbox"/> 下地 |
| <input type="checkbox"/> 左官            | <input checked="" type="checkbox"/> 廻縁 |
| <input type="checkbox"/> 野縁            | <input type="checkbox"/> 野縁            |

壁

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 貼物            | <input checked="" type="checkbox"/> 仕上    |
| <input checked="" type="checkbox"/> 板材 | <input checked="" type="checkbox"/> 下地    |
| <input type="checkbox"/> 左官            | <input checked="" type="checkbox"/> 巾木・畳等 |
|  | <input type="checkbox"/> 長押               |
|  | <input type="checkbox"/> 笠木               |
|  | <input type="checkbox"/> 無目               |
| <input type="checkbox"/> 胴縁            | <input type="checkbox"/> 胴縁               |
|  | <input type="checkbox"/> 間柱               |

床

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 貼物            | <input checked="" type="checkbox"/> 仕上 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 板材 | <input checked="" type="checkbox"/> 下地 |
| <input type="checkbox"/> 左官            | <input type="checkbox"/> 土間コン          |
|  | <input type="checkbox"/> 上階            |
|  | <input type="checkbox"/> 付植            |
| <input type="checkbox"/> 根太            | <input type="checkbox"/> 根太            |
| <input type="checkbox"/> 大引            | <input type="checkbox"/> 大引            |
| <input type="checkbox"/> 束             | <input type="checkbox"/> 束             |

構造材項目非表示 終了

建築プロの視点から作成した情報シートをチェックするだけで養生費・小運搬・荷上費用などリフォーム工事の項目を自動計算します。

現場環境で上下するような費用の見落としを軽減します。材料や手間の積算だけじゃないのが SUNCAD 積算システムの最大の魅力！

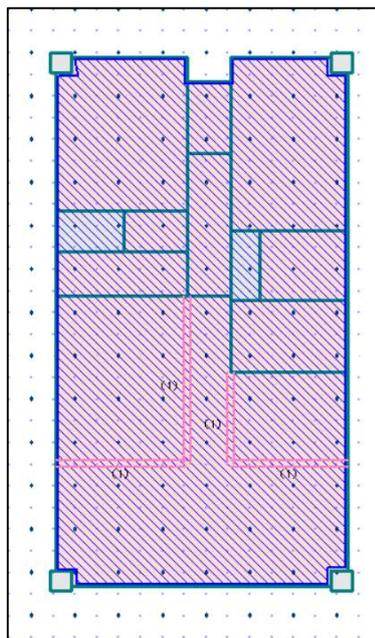
ボタン一つで改築部屋の床壁天井の工事内容が自動でセットされます(リフォーム)

床/壁/天井の解体/復旧の情報を33項目分類から部屋ごとに選択します。床はフローリングを張り増すのか、又は組み直すのかなど工事に合った設定ができます。

## ここが凄い！その12

挑戦！！「SUNCAD 積算システム」だから出来る！！

リフォーム特有の多様な解体工事に対応！



全解体エリア入力

スケルトン解体エリア入力

解体間仕切入力

(種類: 解体の難易度)

(1) 木製軸組 タイプ

(2) 木製軸組(基礎有) タイプ

(3) 左官1層(片面)+木軸 タイプ  
※外壁モルタル壁  
※外壁サイディング壁  
※外壁鉄板貼り  
※内部左官壁  
※内部常壁 等

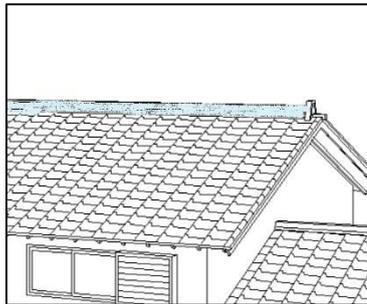
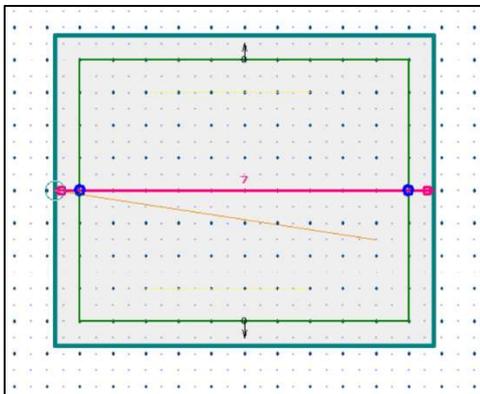
(4) 左官2層(両面)+木軸 タイプ  
※内部左官壁-外壁モルタル壁  
※内部左官壁-外壁サイディング壁  
※内部常壁-外壁モルタル壁  
※内部常壁-外壁鉄板貼り  
※内部両面左官壁 等

木造リフォームの更地にするような解体工事や減築工事。マンションリフォームのスケルトン解体工事など・・・範囲を指定するだけで解体手間や処分費などを自動計算します。

また間仕切りの部分的な解体工事も、木製間仕切もしくは基礎解体を伴う間仕切解体かなど程度を選択しながら入力ができます。壊す壁(内壁・外壁)によって手間も処分も変動

## ここが凄い！その13

他社には真似のできない正確な積算力が魅力です。



瓦屋根の棟部分の漆喰補修工事や、軒樋の一部分の補修工事 など・・・

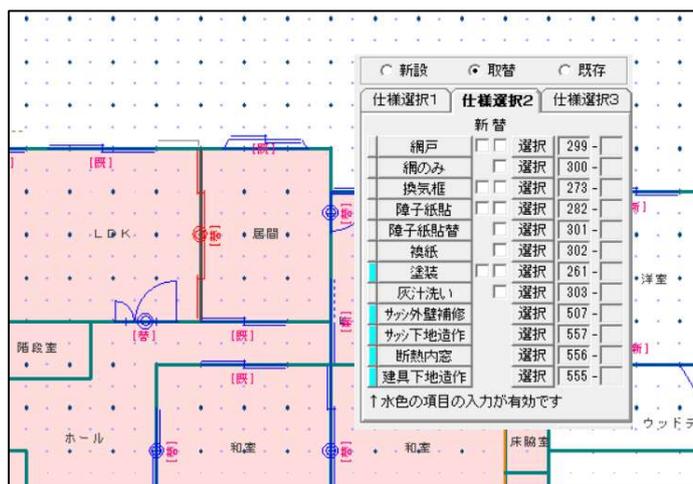
自動積算では難しいとされていた部分補修もプランの上をなぞるだけで積算ができる入力フェーズを開発！手拾いのようなきめ細やかなリフォーム積算ができます。

部分的な補修工事にも対応！箇所、面積、長さ等

## ここが凄い！その14

リフォーム積算に絶対の自信あり！！

サッシや木製建具など開口の部品取替工事にきめ細かに対応！



[サッシ廻りの部品取替え] ガラス、雨戸、鏡板、面格子、花台、シャッター、窓枠、開口モール、クレセント交換、網戸、網のみ、・・・

[木製建具の部品取替え] 障子貼替え、襖貼替え、塗装、灰汁洗い、ドア枠、金物交換・・・

見積りに必要な項目にチェックを入れるだけで積算ができます。

## ここが凄い！その15

### 「SUNCAD 積算システム」がもたらす効果

何といっても「拾い漏れ、間違い」が無くなる！

入力の自動判定機能で“拾い漏れ”を減らします！

工務店の殆どが、1件のリフォームの仕事に対して数万円は拾い漏れがあるとされています。

たまに一切無いと言われる社長もいますが、かなりの時間をかけて何度も見直している場合が多い。

損した分で十分1ヶ月のリース料が払えてしまう。

#### 例)住宅設備機器の取り替えが簡単

設備機器を改築の部屋に配置すると自動的に「取替」と判断。取付費は勿論、既存設備の解体・処分費も紐付けて拾ってきます。拾い漏れ無し。



## ここが凄い！その16

### 圧倒的な積算精度・スピード・時短 これが最高基準の積算ソフトだ！！

スピードが必要な住宅リフォーム提案に最適！

同額・同単位の項目は集計することが出来ます(リフォーム)

予算ありきの施主がまず、最初に知りたい「いくら位かかるのか？」を即、分かりやすく提示出来る道具。とにかく受注しないとお金にならない。当然、時間をかけてもらえない。

概算見積が遅れがちな工務店様必見です！

業種別・部屋別見積→市場の求める部屋別見積も計算時に選択可(リフォーム)

| 【概算見積書】  |           | 【内装工事】  |       |     |        |         |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
|--|-----------|---|-------|-----|--------|---------|---------------------------------|----|----|----|----|-----|--------|-----|--|--|--|--|--|-----|-----------|-------------|-------|---|-------|--------|---------------------------------|-----|-----------|----------------------|-------|---|-----|--------|--|-----|----------|-------------|-------|---|-------|--------|--|-----|----------|-----------------------|-------|---|-------|--------|--|-----|----------|--------|-------|---|-------|---------|--|-----|------|---------------------|-------|---|-------|--------|--|-----|----|----------------------|------|---|-------|-------|--|-----|-------|----------------------|------|---|-------|--------|--|-----|-----|--|------|---|--------|--------|--|-----|-----|--|------|---|-----|-------|--|-----|-----------|-------------|------|---|--------|--------|--|-----|-----|---------------------------|------|---|--------|--------|--|-----|-----|--------|------|---|--------|--------|--|-----|-----|--------|------|---|-------|-------|--|-----|-----|----|------|---|-------|--------|--|-----|-----|------|-------|---|-----|--------|--|-----|-----|----|------|---|--------|--------|--|
| <p>水廻り改築工事(電化リフォーム) サンプル<br/>建設工事仕見積書</p> <p>株式会社建築資料研究社/日建研</p> <p>総工事費 4,579,200 円</p> |           | <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>明細工事名称</th> <th>仕様名称</th> <th>数量</th> <th>単位</th> <th>原価</th> <th>金額</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>001</td> <td>1階 LDK</td> <td>(0)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>002</td> <td>天井クロス(内装)</td> <td>ビニールクロス 材-工</td> <td>28.17</td> <td>㎡</td> <td>1,100</td> <td>49,687</td> <td>ボードの枚数や邏輯本数など<br/>使用部材を正確に計算します。</td> </tr> <tr> <td>003</td> <td>天井下地材(内装)</td> <td>石膏ボード 910×1820×9.5mm</td> <td>14.09</td> <td>枚</td> <td>580</td> <td>16,240</td> <td></td> </tr> <tr> <td>004</td> <td>壁クロス(内装)</td> <td>ビニールクロス 材-工</td> <td>45.17</td> <td>㎡</td> <td>1,100</td> <td>49,687</td> <td></td> </tr> <tr> <td>005</td> <td>床下地材(内装)</td> <td>石膏ボード 910×1820×12.5mm</td> <td>28.00</td> <td>枚</td> <td>1,350</td> <td>18,900</td> <td></td> </tr> <tr> <td>006</td> <td>床下地材(内装)</td> <td>フローリング</td> <td>23.18</td> <td>㎡</td> <td>4,800</td> <td>111,264</td> <td></td> </tr> <tr> <td>007</td> <td>作業足場</td> <td>構造用合板 910×1820×12mm</td> <td>14.00</td> <td>枚</td> <td>1,350</td> <td>18,900</td> <td></td> </tr> <tr> <td>008</td> <td>巾木</td> <td>集成材 1,400mm<br/>E. 60</td> <td>6.00</td> <td>本</td> <td>1,600</td> <td>9,600</td> <td></td> </tr> <tr> <td>009</td> <td>換気フード</td> <td>集成材 1,400mm<br/>E. 60</td> <td>6.00</td> <td>本</td> <td>1,800</td> <td>10,800</td> <td></td> </tr> <tr> <td>010</td> <td>換気扇</td> <td></td> <td>1.00</td> <td>台</td> <td>12,000</td> <td>12,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>011</td> <td>換気扇</td> <td></td> <td>1.00</td> <td>台</td> <td>600</td> <td>7,800</td> <td></td> </tr> <tr> <td>012</td> <td>フランジ戸(換気)</td> <td>1層 LDK(換気用)</td> <td>1.00</td> <td>枠</td> <td>33,600</td> <td>33,600</td> <td></td> </tr> <tr> <td>013</td> <td>換気扇</td> <td>1000mm幅 単工<br/>1層 LDK(換気用)</td> <td>1.00</td> <td>式</td> <td>17,000</td> <td>17,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>014</td> <td>換気扇</td> <td>1層 LDK</td> <td>1.00</td> <td>台</td> <td>85,700</td> <td>85,700</td> <td></td> </tr> <tr> <td>015</td> <td>換気扇</td> <td>1層 LDK</td> <td>1.00</td> <td>台</td> <td>1,600</td> <td>1,600</td> <td></td> </tr> <tr> <td>016</td> <td>換気扇</td> <td>大引</td> <td>7.00</td> <td>本</td> <td>2,100</td> <td>14,700</td> <td></td> </tr> <tr> <td>017</td> <td>換気扇</td> <td>2階壁木</td> <td>28.00</td> <td>本</td> <td>900</td> <td>25,200</td> <td></td> </tr> <tr> <td>018</td> <td>換気扇</td> <td>人工</td> <td>5.04</td> <td>人</td> <td>18,000</td> <td>90,720</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |       | No. | 明細工事名称 | 仕様名称    | 数量                              | 単位 | 原価 | 金額 | 備考 | 001 | 1階 LDK | (0) |  |  |  |  |  | 002 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス 材-工 | 28.17 | ㎡ | 1,100 | 49,687 | ボードの枚数や邏輯本数など<br>使用部材を正確に計算します。 | 003 | 天井下地材(内装) | 石膏ボード 910×1820×9.5mm | 14.09 | 枚 | 580 | 16,240 |  | 004 | 壁クロス(内装) | ビニールクロス 材-工 | 45.17 | ㎡ | 1,100 | 49,687 |  | 005 | 床下地材(内装) | 石膏ボード 910×1820×12.5mm | 28.00 | 枚 | 1,350 | 18,900 |  | 006 | 床下地材(内装) | フローリング | 23.18 | ㎡ | 4,800 | 111,264 |  | 007 | 作業足場 | 構造用合板 910×1820×12mm | 14.00 | 枚 | 1,350 | 18,900 |  | 008 | 巾木 | 集成材 1,400mm<br>E. 60 | 6.00 | 本 | 1,600 | 9,600 |  | 009 | 換気フード | 集成材 1,400mm<br>E. 60 | 6.00 | 本 | 1,800 | 10,800 |  | 010 | 換気扇 |  | 1.00 | 台 | 12,000 | 12,000 |  | 011 | 換気扇 |  | 1.00 | 台 | 600 | 7,800 |  | 012 | フランジ戸(換気) | 1層 LDK(換気用) | 1.00 | 枠 | 33,600 | 33,600 |  | 013 | 換気扇 | 1000mm幅 単工<br>1層 LDK(換気用) | 1.00 | 式 | 17,000 | 17,000 |  | 014 | 換気扇 | 1層 LDK | 1.00 | 台 | 85,700 | 85,700 |  | 015 | 換気扇 | 1層 LDK | 1.00 | 台 | 1,600 | 1,600 |  | 016 | 換気扇 | 大引 | 7.00 | 本 | 2,100 | 14,700 |  | 017 | 換気扇 | 2階壁木 | 28.00 | 本 | 900 | 25,200 |  | 018 | 換気扇 | 人工 | 5.04 | 人 | 18,000 | 90,720 |  |
| No.  | 明細工事名称    | 仕様名称  | 数量    | 単位  | 原価     | 金額      | 備考                              |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 001  | 1階 LDK    | (0)   |       |     |        |         |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 002  | 天井クロス(内装) | ビニールクロス 材-工   | 28.17 | ㎡   | 1,100  | 49,687  | ボードの枚数や邏輯本数など<br>使用部材を正確に計算します。 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 003  | 天井下地材(内装) | 石膏ボード 910×1820×9.5mm  | 14.09 | 枚   | 580    | 16,240  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 004  | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス 材-工   | 45.17 | ㎡   | 1,100  | 49,687  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 005  | 床下地材(内装)  | 石膏ボード 910×1820×12.5mm   | 28.00 | 枚   | 1,350  | 18,900  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 006  | 床下地材(内装)  | フローリング  | 23.18 | ㎡   | 4,800  | 111,264 |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 007  | 作業足場      | 構造用合板 910×1820×12mm   | 14.00 | 枚   | 1,350  | 18,900  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 008  | 巾木        | 集成材 1,400mm<br>E. 60  | 6.00  | 本   | 1,600  | 9,600   |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 009  | 換気フード     | 集成材 1,400mm<br>E. 60  | 6.00  | 本   | 1,800  | 10,800  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 010  | 換気扇       |   | 1.00  | 台   | 12,000 | 12,000  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 011  | 換気扇       |   | 1.00  | 台   | 600    | 7,800   |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 012  | フランジ戸(換気) | 1層 LDK(換気用)   | 1.00  | 枠   | 33,600 | 33,600  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 013  | 換気扇       | 1000mm幅 単工<br>1層 LDK(換気用)   | 1.00  | 式   | 17,000 | 17,000  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 014  | 換気扇       | 1層 LDK  | 1.00  | 台   | 85,700 | 85,700  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 015  | 換気扇       | 1層 LDK  | 1.00  | 台   | 1,600  | 1,600   |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 016  | 換気扇       | 大引  | 7.00  | 本   | 2,100  | 14,700  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 017  | 換気扇       | 2階壁木  | 28.00 | 本   | 900    | 25,200  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |
| 018  | 換気扇       | 人工  | 5.04  | 人   | 18,000 | 90,720  |                                 |    |    |    |    |     |        |     |  |  |  |  |  |     |           |             |       |   |       |        |                                 |     |           |                      |       |   |     |        |  |     |          |             |       |   |       |        |  |     |          |                       |       |   |       |        |  |     |          |        |       |   |       |         |  |     |      |                     |       |   |       |        |  |     |    |                      |      |   |       |       |  |     |       |                      |      |   |       |        |  |     |     |  |      |   |        |        |  |     |     |  |      |   |     |       |  |     |           |             |      |   |        |        |  |     |     |                           |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |        |        |  |     |     |        |      |   |       |       |  |     |     |    |      |   |       |        |  |     |     |      |       |   |     |        |  |     |     |    |      |   |        |        |  |

## ここが凄い！その17

### 脱！どんぶり利益！利益管理に頼もしい見方！

| 計算前 | 計算結果  |
|-----|-------|
| 受注  | 1,000 |
| 発注  | 800   |
| 利益率 | 20.00 |

計算方法  
 発注を元に利益率を指定して受注を計算 利益率 20.00 %  
 掛率を指定して計算  
 受注を元に利益率を指定して発注を計算

物件によって儲かったり、儲からなかったり、押し並べて利益があればそれで良いという考えではこれからの施主相手ではとてもやっていけません。ムラなくちゃんと利益をいただける仕組み作りが肝要。

「発注を元にどれだけ利益が必要なの？」を打ち込んであげればお望みの利益率を確保。

見込み利益と確定利益の差が大幅に縮まる＝導入効果絶です！

単価登録ボタン～修正メニュー使用中に変更した金額をシームレスにマスター連携  
(パスワードによる機能制限あり)

令和7年5月1日

サンネックス様邸 改築工事(2024年単価)

建設工事仕様見積書

株式会社サンネックス

東京都武蔵野市中町1-22-2ナッツビル4F

TEL 0422(56)3491

FAX 0422(56)3492

本見積書は頭書の日付より1ヶ月間有効とします。

|      |                 |         |             |
|------|-----------------|---------|-------------|
| 建築場所 | 東京都武蔵野市中町1-22-2 |         |             |
| 総工事費 | 6,841,741 円     | 工事費     | 6,219,765 円 |
|      |                 | 消費税     | 621,976 円   |
|      |                 | (税率10%) |             |
| 工事種別 | 新築工事            |         |             |

|     | 年 月 日 | 印 |
|-----|-------|---|
| 担当者 |       |   |
| 責任者 |       |   |

# 【 工事仕様書 】

令和 7 年 5 月 1 日

|        |                               |                      |                     |                     |                      |
|--------|-------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 【工事名称】 | 日建太郎様邸 改築工事(2022年単価)          |                      |                     |                     |                      |
| 【工事範囲】 | 本仕様見積書に計上されている範囲となります。        |                      |                     |                     |                      |
| 【工事概要】 | (用途) 専用住宅 (構造) 木造 (階数)        |                      |                     |                     |                      |
| 【床面積】  | 地 階                           | 1 階                  | 2 階                 | 3 階                 | 合 計                  |
| 【増築】   | 0.00 m <sup>2</sup>           | 0.00 m <sup>2</sup>  | 0.00 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| 【改築】   | 0.00 m <sup>2</sup>           | 31.46 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 31.46 m <sup>2</sup> |
| 【増改築】  | 0.00 m <sup>2</sup>           | 31.46 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 31.46 m <sup>2</sup> |
| 【別途工事】 | 下記の工事は本工事に含まれていません。           |                      |                     |                     |                      |
|        | ・給水本管接続 ・排水本管接続 ・冷暖房工事        |                      |                     |                     |                      |
|        | ・門塀工事 ・整地工事 ・擁壁工事             |                      |                     |                     |                      |
|        | ・側溝工事 ・障害物撤去 ・既存建物撤去 ・地中埋設物撤去 |                      |                     |                     |                      |
|        | ・別棟ガレージ ・別棟物置 ・隣家補修費          |                      |                     |                     |                      |
| 【特記事項】 |                               |                      |                     |                     |                      |
|        | 面積は自動で計算します。                  |                      |                     |                     |                      |
|        |                               |                      |                     |                     |                      |
| 【備 考】  |                               |                      |                     |                     |                      |
|        |                               |                      |                     |                     |                      |
|        |                               |                      |                     |                     |                      |



# 【 工事見積書 】

令和7年5月 1日 (01)

| No.          | 工事名称     | 数量単位 | 金額(円)     |
|--------------|----------|------|-----------|
| 01           | 解体工事     | 一式   | 24,410    |
| 02           | 木工事      | 一式   | 42,690    |
| 03           | 内装工事     | 一式   | 5,115,038 |
| 04           | エコキュート工事 | 一式   | 625,300   |
| (小計)         |          |      | 5,807,438 |
| 05           | 運搬費      | 一式   | 116,148   |
| 06           | 諸経費      | 一式   | 296,179   |
| 工事費 合計       |          |      | 6,219,765 |
| 消費税額 (税率10%) |          |      | 621,976   |
| 税込み 合計       |          |      | 6,841,741 |

自社用に工事項目の登録ができます。

運搬費・諸経費が計算できます。

【内装工事内訳・工事内容説明書】

令和7年 5月 1日 (01)

| No. | 階数 | 部屋名 | 枝番 | 数量 | 単位         | 金額  | 工事内容                 |
|-----|----|-----|----|----|------------|---|----------------------|
| 001 | 1階 | LDK | 1  | 一式 | ¥3,048,691 | 天井:解体(板材/野縁) 施工(仕上/下地/野縁/廻縁)<br>壁:解体(板材/胴縁) 施工(仕上/下地/巾木/胴縁)<br>床:解体(板材/根太/大引/束) 施工(仕上/下地/根太/大引/束) |                      |
| 002 | 1階 | WC  | 1  | 一式 | ¥237,598   | 天井:解体(貼物) 施工(仕上)<br>壁:解体(貼物) 施工(仕上)<br>床:解体(板材) 施工(仕上)  |                      |
| 003 | 1階 | 洗面所 | 1  | 一式 | ¥613,995   | 天井:解体(板材/野縁) 施工(仕上/下地/野縁/廻縁)<br>壁:解体(板材/胴縁) 施工(仕上/下地/巾木/胴縁)<br>床:解体(板材/根太) 施工(仕上/下地/根太)           |                      |
| 004 | 1階 | 浴室  | 1  | 一式 | ¥1,214,754 | 天井:解体(板材)<br>壁:解体(左官)<br>床:解体(左官)   |                      |
|     |    |     |    |    |            |   |                      |
|     |    |     |    |    |            |   | 工事内容を自動セット打ち替えも出来ます。 |
|     |    |     |    |    |            |   |                      |
|     |    |     |    |    |            |   | 部屋毎に見積を集計します。        |
|     |    |     |    |    |            |   |                      |
|     |    |     |    |    |            |   |                      |
| 合計  |    |     |    |    |            | ¥5,115,038  |                      |

## 【解体工事】

令和 7年 5月 1日 P-001

| No. | 明細工事名称 | 仕様名称            | 数量   | 単位 | 単価     | 金額     | 備考 |
|-----|--------|-----------------|------|----|--------|--------|----|
| 001 | 既存内部解体 |                 | 1.00 | 式  |        | 2,700  |    |
| 002 | 設備解体   | 給湯器 解体、既存ガス管撤去共 | 1.00 | ヶ所 | 13,000 | 13,000 |    |
| 003 | 発生廃材処分 |                 | 1.00 | 式  |        | 8,710  |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     |        |                 |      |    |        |        |    |
|     | 小計     |                 |      |    |        | 24,410 |    |

【木工事】

令和 7年 5月 1日 P-002

| No. | 明細工事名称   | 仕様名称           | 数量   | 単位 | 単価     | 金額     | 備考 |
|-----|----------|----------------|------|----|--------|--------|----|
| 001 | 一般柱      | 管柱 桧一等 105×105 | 2.00 | 本  | 4,300  | 8,600  |    |
| 002 | 一般柱      | 半柱 杉一等 45×105  | 1.00 | 本  | 1,850  | 1,850  |    |
| 003 | 構造材(大物材) | 間柱 杉一等 30×105  | 6.00 | 本  | 1,230  | 7,380  |    |
| 004 | 構造用金物    |                | 1.00 | 式  |        | 3,800  |    |
| 005 | 大工手間 施工費 |                | 0.78 | 人工 | 27,000 | 21,060 |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     |          |                |      |    |        |        |    |
|     | 小計       |                |      |    |        | 42,690 |    |

【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-003

| No. | 明細工事名称      | 仕様名称                       | 数量    | 単位             | 単価     | 金額      | 備考  |
|-----|-------------|----------------------------|-------|----------------|--------|---------|---|
|     | 1階 LDK      | (01)                       |       |                |        |         |   |
| 001 | 天井クロス(内装)   | ビニールクロス                    | 23.18 | m <sup>2</sup> | 1,600  | 37,088  |   |
| 002 | 壁クロス(内装)    | ビニールクロス                    | 45.17 | m <sup>2</sup> | 1,600  | 72,272  |   |
| 003 | 床板材(内装)     | フローリング 12mm                | 23.18 | m <sup>2</sup> | 5,900  | 136,762 |   |
| 004 | 天井下地材(内装)   | 石膏ボード 910×1820×9.5mm       | 14.00 | 枚              | 640    | 8,960   | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;">                     ボードの枚数や廻淵の本数など使用する部材を正確に計算します。                 </div> |
| 005 | 壁下地材(内装)    | 石膏ボード 910×1820×12.5mm      | 28.00 | 枚              | 760    | 21,280  |   |
| 006 | 床下地(内装)     | 構造用合板 910×1820×12mm        | 14.00 | 枚              | 2,350  | 32,900  |   |
| 007 | 廻縁          | 集成材 L4000<br>6×40          | 6.00  | 本              | 2,400  | 14,400  |   |
| 008 | 巾木          | 集成材 L4000<br>6×60          | 6.00  | 本              | 2,600  | 15,600  |   |
| 009 | 鋼製束         |                            | 1.00  | 式              |        | 14,300  |   |
| 010 | 束石          |                            | 13.00 | ヶ所             | 650    | 8,450   |   |
| 011 | フラッシュ戸(既製品) | 1階 LDK/ホール                 | 1.00  | ヶ所             | 60,700 | 60,700  |   |
| 012 | 構造材(大物材)    | 大引 90×90 L3000             | 7.00  | 本              | 3,160  | 22,120  |   |
| 013 | 構造材(大物材)    | 1階根太 45×45 L4000 @303      | 22.00 | 本              | 1,060  | 23,320  |   |
| 014 | 構造材(大物材)    | 根太掛 45×90 L3000            | 5.00  | 本              | 1,580  | 7,900   |   |
| 015 | 構造材(小物材)    | 大壁胴縁 10×45 L4000 @303タテヨコ  | 78.00 | 本              | 320    | 24,960  |   |
| 016 | 構造材(小物材)    | 入隅胴縁受 L3000                | 8.00  | 本              | 520    | 4,160   |   |
| 017 | 構造材(小物材)    | 野縁・吊束 35×35 L4000 @303タテヨコ | 47.00 | 本              | 520    | 24,440  |   |

【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-004

| No. | 明細工事名称      | 仕様名称                 | 数量    | 単位             | 単価      | 金額      | 備考                                |
|-----|-------------|----------------------|-------|----------------|---------|---------|-----------------------------------|
| 018 | 大工手間 施工費    |                      | 18.07 | 人工             | 27,000  | 487,890 | 大工手間を人工(にんく)で計算します                |
| 019 | 大工手間        | ドア下枠調整及び建具取付         | 1.00  | ヶ所             | 5,200   | 5,200   |                                   |
| 020 | 釘・金物・ボンド等   |                      | 23.18 | m <sup>2</sup> | 1,300   | 30,134  |                                   |
| 021 | システムキッチン    | L2550 I型 IHクッキングヒーター | 1.00  | ヶ所             | 884,000 | 884,000 |                                   |
| 022 | キッチンパネル     |                      | 1.00  | 式              |         | 84,500  |                                   |
| 023 | 機器取付費       | キッチン本体とパネル施工         | 1.00  | ヶ所             | 117,000 | 117,000 |                                   |
| 024 | 食洗機         | ビルトイン型               | 1.00  | ヶ所             | 156,000 | 156,000 |                                   |
| 025 | 機器取付費       | 食洗機 取付               | 1.00  | ヶ所             | 19,500  | 19,500  |                                   |
| 026 | 電灯配線        |                      | 3.00  | ヶ所             | 4,600   | 13,800  |                                   |
| 027 | スイッチ(一般)    |                      | 2.00  | ヶ所             | 6,500   | 13,000  | スイッチ・コンセント・専用配線等の「きめ細かい」拾い出しができます |
| 028 | スイッチ(3路)    |                      | 1.00  | ヶ所             | 7,800   | 7,800   |                                   |
| 029 | コンセント(W)    |                      | 6.00  | ヶ所             | 6,500   | 39,000  |                                   |
| 030 | コンセント(アース付) |                      | 2.00  | ヶ所             | 8,500   | 17,000  |                                   |
| 031 | コンセント(専用)   |                      | 2.00  | ヶ所             | 11,700  | 23,400  |                                   |
| 032 | 食洗機用 専用配線   |                      | 1.00  | ヶ所             | 11,700  | 11,700  |                                   |
| 033 | IH専用配線      | 200V                 | 1.00  | ヶ所             | 26,000  | 26,000  |                                   |
| 034 | 電話配管        |                      | 1.00  | ヶ所             | 7,800   | 7,800   |                                   |
| 035 | TV配線        |                      | 1.00  | ヶ所             | 7,800   | 7,800   |                                   |

【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-005

| No. | 明細工事名称       | 仕様名称                 | 数量    | 単位             | 単価     | 金額        | 備考 |
|-----|--------------|----------------------|-------|----------------|--------|-----------|----|
| 036 | インターホン       | カラーテレビ 親機1・子機1 取付共   | 1.00  | 式              |        | 45,500    |    |
| 037 | インターホン配線     |                      | 1.00  | ヶ所             | 7,800  | 7,800     |    |
| 038 | エアコン脱着費      | 養生共                  | 1.00  | ヶ所             | 26,000 | 26,000    |    |
| 039 | 換気扇ダクト工事     | キッチン 150Φ ヘントキャップ共   | 1.00  | ヶ所             | 28,600 | 28,600    |    |
| 040 | 屋内給水配管       | 1階                   | 1.00  | ヶ所             | 21,500 | 21,500    |    |
| 041 | 屋内給湯配管       | 1階                   | 1.00  | ヶ所             | 24,100 | 24,100    |    |
| 042 | 屋内排水配管       | 1階                   | 1.00  | ヶ所             | 17,600 | 17,600    |    |
| 043 | 食洗機用 給湯・排水配管 |                      | 1.00  | 式              |        | 28,600    |    |
| 044 | 既存内部解体       |                      | 1.00  | 式              |        | 94,770    |    |
| 045 | 内部建具撤去       |                      | 1.00  | 式              |        | 7,625     |    |
| 046 | 発生廃材処分       |                      | 1.00  | 式              |        | 177,840   |    |
| 047 | 養生費          | 吸ホルボード・養生テープ・ブルーシート共 | 23.18 | m <sup>2</sup> | 1,500  | 34,770    |    |
| 048 | 掃除・片付け       |                      | 23.18 | m <sup>2</sup> | 980    | 22,716    |    |
| 049 | クリーニング       |                      | 23.18 | m <sup>2</sup> | 1,300  | 30,134    |    |
|     | 計            |                      |       |                |        | 3,048,691 |    |
|     |              |                      |       |                |        |           |    |
|     | 1階 WC        | (01)                 |       |                |        |           |    |
| 001 | 天井クロス(内装)    | ビニールクロス              | 1.65  | m <sup>2</sup> | 1,600  | 2,640     |    |

## 【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-006

| No. | 明細工事名称    | 仕様名称                 | 数量    | 単位             | 単価      | 金額      | 備考 |
|-----|-----------|----------------------|-------|----------------|---------|---------|----|
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス              | 10.06 | m <sup>2</sup> | 1,600   | 16,096  |    |
| 003 | シート材(内装)  | クッションフロア             | 1.65  | m <sup>2</sup> | 5,200   | 8,580   |    |
| 004 | 釘・金物・ボンド等 |                      | 1.65  | m <sup>2</sup> | 1,300   | 2,145   |    |
| 005 | 洋風便器      | ウォシュレット便座セット         | 1.00  | ヶ所             | 156,000 | 156,000 |    |
| 006 | アクセサリ     | 紙巻器                  | 1.00  | ヶ所             | 2,600   | 2,600   |    |
| 007 | アクセサリ     | タオル掛け                | 1.00  | ヶ所             | 2,600   | 2,600   |    |
| 008 | プレート取替    |                      | 2.00  | ヶ所             | 1,300   | 2,600   |    |
| 009 | 衛生機器取付費   | 洋便器 取付               | 1.00  | ヶ所             | 15,600  | 15,600  |    |
| 010 | 既存内部解体    |                      | 1.00  | 式              |         | 3,780   |    |
| 011 | 設備解体      | 既存便器 撤去              | 1.00  | ヶ所             | 7,800   | 7,800   |    |
| 012 | 発生廃材処分    |                      | 1.00  | 式              |         | 10,920  |    |
| 013 | 養生費       | 吸ホルボード・養生テープ・ブルーシート共 | 1.65  | m <sup>2</sup> | 1,500   | 2,475   |    |
| 014 | 掃除・片付け    |                      | 1.65  | m <sup>2</sup> | 980     | 1,617   |    |
| 015 | クリーニング    |                      | 1.65  | m <sup>2</sup> | 1,300   | 2,145   |    |
|     | 計         |                      |       |                |         | 237,598 |    |
|     |           |                      |       |                |         |         |    |
|     | 1階 洗面所    | (01)                 |       |                |         |         |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス              | 3.31  | m <sup>2</sup> | 1,600   | 5,296   |    |

## 【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-007

| No. | 明細工事名称    | 仕様名称                       | 数量    | 単位             | 単価     | 金額     | 備考 |
|-----|-----------|----------------------------|-------|----------------|--------|--------|----|
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス                    | 12.53 | m <sup>2</sup> | 1,600  | 20,048 |    |
| 003 | シート材(内装)  | クッションフロア                   | 3.31  | m <sup>2</sup> | 5,200  | 17,212 |    |
| 004 | 天井下地材(内装) | 石膏ボード 910×1820×9.5mm       | 2.00  | 枚              | 640    | 1,280  |    |
| 005 | 壁下地材(内装)  | 石膏ボード 910×1820×12.5mm      | 8.00  | 枚              | 760    | 6,080  |    |
| 006 | 床下地(内装)   | 構造用合板 910×1820×12mm        | 2.00  | 枚              | 2,350  | 4,700  |    |
| 007 | 廻縁        | 集成材 L4000<br>6×40          | 2.00  | 本              | 2,400  | 4,800  |    |
| 008 | 巾木        | 集成材 L4000<br>6×60          | 2.00  | 本              | 2,600  | 5,200  |    |
| 009 | 窓 枠(上枠)   | 集成材<br>117×24×770          | 1.00  | 本              | 2,240  | 2,240  |    |
| 010 | 窓 枠(下枠)   | 集成材<br>117×24×770          | 1.00  | 本              | 2,240  | 2,240  |    |
| 011 | 窓 枠(縦枠)   | 集成材<br>117×24×900          | 2.00  | 本              | 2,610  | 5,220  |    |
| 012 | 一般サッシ     | 06009 ブロンズ<br>1階 洗面所       | 1.00  | ヶ所             | 27,600 | 27,600 |    |
| 013 | 構造材(大物材)  | 1階根太 45×45 L4000 @303      | 4.00  | 本              | 1,060  | 4,240  |    |
| 014 | 構造材(大物材)  | 根太掛 45×90 L3000            | 2.00  | 本              | 1,580  | 3,160  |    |
| 015 | 構造材(小物材)  | 大壁胴縁 10×45 L4000 @303タテヨコ  | 22.00 | 本              | 320    | 7,040  |    |
| 016 | 構造材(小物材)  | 入隅胴縁受 L3000                | 8.00  | 本              | 520    | 4,160  |    |
| 017 | 構造材(小物材)  | 野縁・吊束 35×35 L4000 @303タテヨコ | 7.00  | 本              | 520    | 3,640  |    |
| 018 | サッシ枠下地材   | 間柱 杉一等 30×105              | 2.00  | 本              | 1,230  | 2,460  |    |
| 019 | 大工手間 施工費  |                            | 3.31  | 人工             | 27,000 | 89,370 |    |

## 【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-008

| No. | 明細工事名称       | 仕様名称                      | 数量   | 単位             | 単価     | 金額     | 備考 |
|-----|--------------|---------------------------|------|----------------|--------|--------|----|
| 020 | 大工手間         | サッシ 取付                    | 1.00 | ヶ所             | 11,100 | 11,100 |    |
| 021 | 釘・金物・ボンド等    |                           | 3.31 | m <sup>2</sup> | 1,300  | 4,303  |    |
| 022 | 洗面化粧台        | 750タイプ                    | 1.00 | ヶ所             | 96,200 | 96,200 |    |
| 023 | 外壁サッシ廻り補修+補強 | サイディング仕舞・コーキング共<br>1階 洗面所 | 1.00 | m <sup>2</sup> | 36,400 | 36,400 |    |
| 024 | 電灯配線         |                           | 1.00 | ヶ所             | 4,600  | 4,600  |    |
| 025 | スイッチ(一般)     |                           | 1.00 | ヶ所             | 6,500  | 6,500  |    |
| 026 | コンセント(W)     |                           | 1.00 | ヶ所             | 6,500  | 6,500  |    |
| 027 | コンセント(アース付)  |                           | 1.00 | ヶ所             | 8,500  | 8,500  |    |
| 028 | 屋内給水配管       | 1階                        | 2.00 | ヶ所             | 21,500 | 43,000 |    |
| 029 | 屋内給湯配管       | 1階                        | 1.00 | ヶ所             | 24,100 | 24,100 |    |
| 030 | 屋内排水配管       | 1階                        | 2.00 | ヶ所             | 17,600 | 35,200 |    |
| 031 | 洗濯機用排水トラップ   |                           | 1.00 | セット            | 6,000  | 6,000  |    |
| 032 | 洗濯機水栓        |                           | 1.00 | ヶ所             | 7,400  | 7,400  |    |
| 033 | 衛生機器取付費      | 洗面化粧台 取付                  | 1.00 | ヶ所             | 19,500 | 19,500 |    |
| 034 | 衛生機器取付費      | 単水栓 取付                    | 1.00 | ヶ所             | 3,900  | 3,900  |    |
| 035 | 衛生機器取付費      | 洗濯排水トラップ 取付               | 1.00 | ヶ所             | 6,500  | 6,500  |    |
| 036 | 既存内部解体       |                           | 1.00 | 式              |        | 14,850 |    |
| 037 | 設備解体         | 洗面台 撤去                    | 1.00 | ヶ所             | 7,800  | 7,800  |    |

## 【内装工事】

令和 7年 5月 1日 P-009

| No. | 明細工事名称    | 仕様名称                 | 数量   | 単位             | 単価      | 金額      | 備考 |
|-----|-----------|----------------------|------|----------------|---------|---------|----|
| 038 | サッシ撤去     |                      | 1.00 | 式              |         | 5,200   |    |
| 039 | 発生廃材処分    |                      | 1.00 | 式              |         | 37,945  |    |
| 040 | 養生費       | 吸ホルボード・養生テープ・ブルーシート共 | 3.31 | m <sup>2</sup> | 1,500   | 4,965   |    |
| 041 | 掃除・片付け    |                      | 3.31 | m <sup>2</sup> | 980     | 3,243   |    |
| 042 | クリーニング    |                      | 3.31 | m <sup>2</sup> | 1,300   | 4,303   |    |
|     | 計         |                      |      |                |         | 613,995 |    |
|     |           |                      |      |                |         |         |    |
|     | 1階 浴室     | (01)                 |      |                |         |         |    |
| 001 | 浴室入口枠     | 樹脂枠 材工               | 1.00 | ヶ所             | 36,400  | 36,400  |    |
| 002 | 釘・金物・ボンド等 |                      | 3.31 | m <sup>2</sup> | 1,300   | 4,303   |    |
| 003 | コンクリート打ち  | UB土間                 | 1.00 | 式              |         | 45,500  |    |
| 004 | ユニットバス    | 1600×1600タイプ         | 1.00 | ヶ所             | 806,000 | 806,000 |    |
| 005 | 機器取付費     | ユニットバス 取付            | 1.00 | ヶ所             | 91,000  | 91,000  |    |
| 006 | 電灯配線      |                      | 1.00 | ヶ所             | 4,600   | 4,600   |    |
| 007 | スイッチ(一般)  |                      | 1.00 | ヶ所             | 6,500   | 6,500   |    |
| 008 | 換気扇ダクト工事  | 浴室 100Φ ベントキャップ共     | 1.00 | ヶ所             | 23,400  | 23,400  |    |
| 009 | 屋内給水配管    | 1階                   | 1.00 | ヶ所             | 21,500  | 21,500  |    |
| 010 | 屋内給湯配管    | 1階                   | 1.00 | ヶ所             | 24,100  | 24,100  |    |

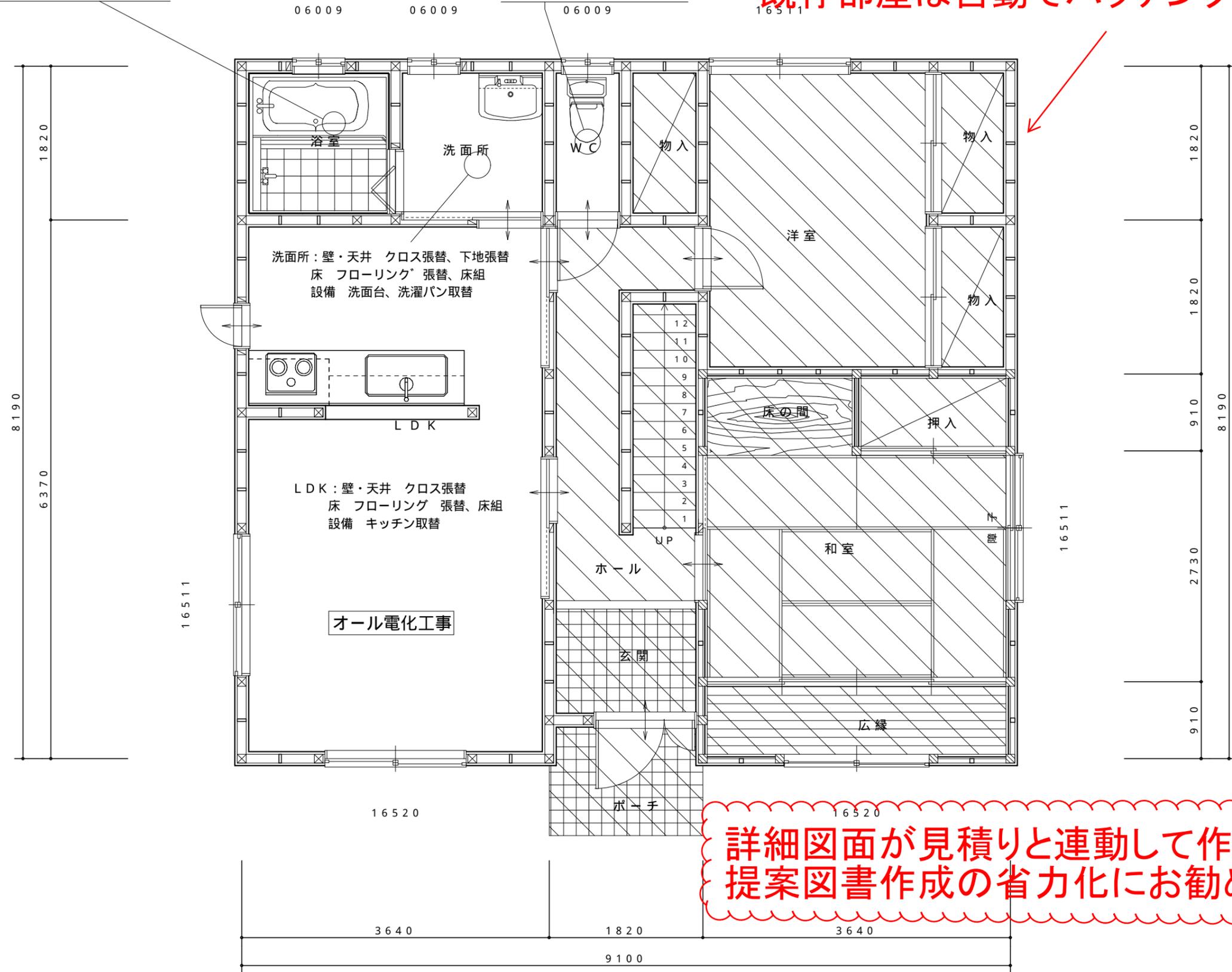




浴室：既設浴槽撤去  
設備 ユニットバス取替

トイレ：壁・天井 クロス張替  
床 フローリング 張替  
設備 洋風便器取替

既存部屋は自動でハッチング処理します。



詳細図面が見積りと連動して作成できます。  
提案図書作成の省力化にお勧めです。

# サンネックス様邸 新築工事(2024年単価)

## 建設工事仕様見積書

表紙のレイアウトは自由に変更できます。  
社名ロゴ等のイメージの挿入や、Excelで  
作った雛形の取込みも可能です。



株式会社 サンネックス

東京都武蔵野市中町1-22-2ナッツビル4F

TEL 0422-56-3491

FAX 0422-56-3492

本見積書は頭書の日付より1ヶ月間有効とします。

|      |                        |         |              |
|------|------------------------|---------|--------------|
| 建築場所 | 東京都武蔵野市中町1-22-2ナッツビル4F |         |              |
| 総工事費 | 32,038,916 円           | 工事費     | 29,126,288 円 |
|      |                        | 消費税     | 2,912,628 円  |
|      |                        | (税率10%) |              |
| 工事種別 | 新築工事                   |         |              |

|     | 年 月 日 | 印 |
|-----|-------|---|
| 担当者 |       |   |
| 責任者 |       |   |

# 【 工事仕様書 】

令和7年5月1日

|        |                        |                      |                      |                     |                       |
|--------|------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| 【工事名称】 | 日建太郎様邸 新築工事(2024年単価)   |                      |                      |                     |                       |
| 【工事範囲】 | 本仕様見積書に計上されている範囲となります。 |                      |                      |                     |                       |
| 【工事概要】 | (用途) 専用住宅 (構造) 木造 (階数) |                      |                      |                     |                       |
| 【建築面積】 | 75.49 m <sup>2</sup>   |                      |                      |                     |                       |
|        | 地 階                    | 1 階                  | 2 階                  | 3 階                 | 合 計                   |
| 【床 面積】 | 0.00 m <sup>2</sup>    | 73.01 m <sup>2</sup> | 56.03 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 129.04 m <sup>2</sup> |
| 【施工面積】 | 0.00 m <sup>2</sup>    | 75.49 m <sup>2</sup> | 56.03 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | 131.52 m <sup>2</sup> |
| 【別途工事】 | 下記の工事は本工事に含まれていません。    |                      |                      |                     |                       |
|        | ・給水本管接続                | ・排水本管接続              | ・冷暖房工事               |                     |                       |
|        | ・地盤補強工事                | ・門塀工事                | ・整地工事                | ・擁壁工事               |                       |
|        | ・側溝工事                  | ・障害物撤去               | ・既存建物撤去              | ・地中埋設物撤去            |                       |
|        | ・別棟ガレージ                | ・別棟物置                | ・隣家補修費               |                     |                       |
| 【特記事項】 |                        |                      |                      |                     |                       |
|        |                        |                      |                      |                     |                       |
|        |                        |                      |                      |                     |                       |
| 【備 考】  |                        |                      |                      |                     |                       |
|        |                        |                      |                      |                     |                       |
|        |                        |                      |                      |                     |                       |

# 【 工事見積書 】

令和 7年 5月 1 日 (01)

| No.          | 工事名称    | 数量単位 | 金額(円)      |
|--------------|---------|------|------------|
| 01           | 仮設工事    | 一式   | 1,084,711  |
| 02           | 基礎工事    | 一式   | 2,457,378  |
| 03           | 木工事     | 一式   | 7,008,370  |
| 04           | 建材工事    | 一式   | 3,301,817  |
| 05           | 屋根工事    | 一式   | 674,829    |
| 06           | 板金工事    | 一式   | 332,905    |
| 07           | 外装工事    | 一式   | 2,286,592  |
| 08           | 左官工事    | 一式   | 341,002    |
| 09           | 塗装・防水工事 | 一式   | 362,368    |
| 10           | 石・タイル工事 | 一式   | 159,251    |
| 11           | 内装工事    | 一式   | 625,485    |
| 12           | 金属製建具工事 | 一式   | 2,181,200  |
| 13           | 木製建具工事  | 一式   | 919,600    |
| 14           | 雑工事     | 一式   | 374,480    |
| 15           | 住宅設備工事  | 一式   | 1,976,000  |
| 16           | 電気工事    | 一式   | 1,133,200  |
| 17           | 給排水設備工事 | 一式   | 1,718,100  |
| 18           | 諸経費     | 一式   | 1,825,000  |
| (小計)         |         |      | 28,762,288 |
| 19           | 別途工事    | 一式   | 364,000    |
| 工事費合計        |         |      | 29,126,288 |
| 消費税額 (税率10%) |         |      | 2,912,628  |
| 税込み合計        |         |      | 32,038,916 |

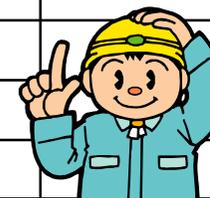
工事名称の追加や変更  
並び順の入れ替えが簡単にできます。  
各部材をどの工事の内訳にするか  
自由に設定できます。



# 【仮設工事】

令和7年5月1日 P-001

| No.  | 明細工事名称    | 仕様名称      | 数量     | 単位             | 単価    | 金額        | 備考 |
|--|-----------|-----------|--------|----------------|-------|-----------|----|
| 001  | 水盛遣方・墨出し  |           | 75.49  | m <sup>2</sup> | 590   | 44,539    |    |
| 002  | 外部足場損料    | (延べ施工面積)  | 131.52 | m <sup>2</sup> | 1,300 | 170,976   |    |
| 003  | 外部養生ネット損料 | (延べ施工面積)  | 131.52 | m <sup>2</sup> | 330   | 43,401    |    |
| 004  | 屋根足場損料    | (掛け面積)    | 109.43 | m <sup>2</sup> | 1,700 | 186,031   |    |
| 005  | 内部移動足場損料  |           | 131.52 | m <sup>2</sup> | 200   | 26,304    |    |
| 006  | 仮囲い       | フェンス、ゲート共 | 1.00   | 式              |       | 65,000    |    |
| 007  | 養生費       |           | 131.52 | m <sup>2</sup> | 490   | 64,444    |    |
| 008  | 掃除・後片付け   |           | 131.52 | m <sup>2</sup> | 590   | 77,596    |    |
| 009  | 美装費       | 完成時クリーニング | 131.52 | m <sup>2</sup> | 650   | 85,488    |    |
| 010  | 廃材処分費     |           | 131.52 | m <sup>2</sup> | 1,600 | 210,432   |    |
| 011  | 仮設電気工事    |           | 1.00   | 式              |       | 32,500    |    |
| 012  | 仮設水道工事    |           | 1.00   | 式              |       | 19,500    |    |
| 013  | 仮設トイレ     |           | 1.00   | 式              |       | 58,500    |    |
| <div data-bbox="454 1023 1529 1257" data-label="Text"> <p><b>各部材の単価や積算根拠は登録済みです！</b><br/> <b>根拠の変更も可能(足場を掛面積で捨うなど)</b><br/> <b>屋根足場・吹抜足場は、フランから自動拾いします。</b></p> </div> |           |           |        |                |       |           |    |
|  | 小計        |           |        |                |       | 1,084,711 |    |







## 【建 材 工 事】

令和7年5月 1 日 P-004

| No. | 明細工事名称    | 仕 様 名 称              | 数 量    | 単 位            | 単 価    | 金 額     | 備 考 |
|-----|-----------|----------------------|--------|----------------|--------|---------|-----|
| 001 | 断熱材(床断熱)  | ポリスチレンフォーム 50mm      | 70.52  | m <sup>2</sup> | 2,200  | 155,144 |     |
| 002 | 断熱材(外壁断熱) | グラスウール 16K 100mm     | 181.45 | m <sup>2</sup> | 1,200  | 217,740 |     |
| 003 | 断熱材(天井断熱) | グラスウール 16K 100mm     | 73.01  | m <sup>2</sup> | 1,200  | 87,612  |     |
| 004 | 階段材       | プレカット階段              | 1.00   | 式              |        | 195,400 |     |
| 005 | 階段手摺      | 35φ ブラケット・キャップ共      | 1.00   | セット            | 28,000 | 28,000  |     |
| 006 | 屋根下地      | 構造用合板 12×910×1820    | 67.00  | 枚              | 2,200  | 147,400 |     |
| 007 | 軒裏下地      | ケイカル板 6×910×1820     | 16.00  | 枚              | 1,800  | 28,800  |     |
| 008 | 軒裏下地      | 有孔ケイカル板 6×910×1820   | 6.00   | 枚              | 3,100  | 18,600  |     |
| 009 | 破風・鼻隠し下地  | ケイカル板 12mm           | 51.00  | m              | 1,300  | 66,300  |     |
| 010 | 箱底下地      | 構造用合板 12×910×1820    | 1.00   | 枚              | 2,000  | 2,000   |     |
| 011 | 箱底下地      | ケイカル板 6×910×1820     | 1.00   | 枚              | 1,800  | 1,800   |     |
| 012 | バルコニー床下地  | 構造用合板 12×910×1820 2重 | 11.00  | 枚              | 2,200  | 24,200  |     |
| 013 | バルコニー床下地  | ケイカル板 6×910×1820     | 6.00   | 枚              | 1,800  | 10,800  |     |
| 014 | 化粧天井材(内装) | 杉桎底目天井               | 4.25   | 坪              | 11,700 | 49,725  |     |
| 015 | 床板材(内装)   | フローリング 12mm          | 27.47  | 坪              | 15,600 | 428,532 |     |
| 016 | 床板材(内装)   | 地板 ケヤキ               | 0.25   | 坪              | 39,000 | 9,750   |     |
| 017 | 床下地(内装)   | 構造用合板 28×910×1820    | 71.00  | 枚              | 5,200  | 369,200 |     |
| 018 | 天井下地材(内装) | PB 9.5×910×1820      | 66.00  | 枚              | 600    | 39,600  |     |

## 【建 材 工 事】

令和7年5月 1 日 P-005

| No. | 明細工事名称     | 仕 様 名 称             | 数 量    | 単 位 | 単 価    | 金 額     | 備 考  |
|-----|------------|---------------------|--------|-----|--------|---------|------|
| 019 | 壁下地材(内装)   | PB 12.5×910×1820    | 188.00 | 枚   | 650    | 122,200 |      |
| 020 | 壁下地材(内装)   | ラスボード 7×910×1820    | 20.00  | 枚   | 1,300  | 26,000  |      |
| 021 | 床板材(内装)    | ラワンベニア 5.5×910×1820 | 7.00   | 枚   | 2,100  | 14,700  |      |
| 022 | 化粧壁材(内装)   | ラワンベニア 4×910×1820   | 30.00  | 枚   | 1,800  | 54,000  |      |
| 023 | 化粧天井材(内装)  | ラワンベニア 4×910×1820   | 4.00   | 枚   | 1,800  | 7,200   |      |
| 024 | 化粧カウンター    | 塩ビ                  | 3.00   | ヶ所  | 9,900  | 29,700  |      |
| 025 | I型手摺り      | L900                | 1.00   | ヶ所  | 6,500  | 6,500   |      |
| 026 | 棚板 中段      | 6尺                  | 1.00   | 枚   | 16,000 | 16,000  |      |
| 027 | 棚板 枕棚      | 6尺                  | 1.00   | 枚   | 12,000 | 12,000  |      |
| 028 | 枕棚ハンガーパイプ付 | W900                | 1.00   | ヶ所  | 9,000  | 9,000   |      |
| 029 | 枕棚ハンガーパイプ付 | W1350               | 2.00   | ヶ所  | 13,500 | 27,000  |      |
| 030 | 枕棚ハンガーパイプ付 | W1800               | 1.00   | ヶ所  | 18,000 | 18,000  |      |
| 031 | 可動棚        | W900 棚柱セット          | 1.00   | セット | 49,400 | 49,400  | 棚板5段 |
| 032 | 床柱         | 絞り丸太                | 1.00   | 本   | 68,900 | 68,900  |      |
| 033 | 落掛け        | 杉集成材 6尺             | 1.00   | 本   | 11,400 | 11,400  |      |
| 034 | 雲板         | 集成材                 | 1.00   | 本   | 3,400  | 3,400   |      |
| 035 | 和室造作材      |                     | 1.00   | 式   |        | 316,360 |      |
| 036 | 洋室造作材      |                     | 1.00   | 式   |        | 366,800 |      |















## 【内装工事】

令和7年5月1日 P-013

| No. | 明細工事名称    | 仕様名称    | 数量    | 単位             | 単価    | 金額      | 備考 |
|-----|-----------|---------|-------|----------------|-------|---------|----|
|     | 1階 玄関     | (01)    |       |                |       |         |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 2.48  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 3,720   |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 10.43 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 15,645  |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 19,365  |    |
|     |           |         |       |                |       |         |    |
|     | 1階 ホール    | (01)    |       |                |       |         |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 7.45  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 11,175  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 19.06 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 28,590  |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 39,765  |    |
|     |           |         |       |                |       |         |    |
|     | 1階 リビング   | (01)    |       |                |       |         |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 26.01 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 39,015  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 46.93 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 70,395  |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 109,410 |    |
|     |           |         |       |                |       |         |    |
|     | 1階 キッチン   | (01)    |       |                |       |         |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 9.73  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 14,595  |    |
|     |           |         |       |                |       |         |    |

# 【内装工事】

令和7年5月1日 P-014

| No. | 明細工事名称    | 仕様名称     | 数量    | 単位             | 単価    | 金額     | 備考 |
|-----|-----------|----------|-------|----------------|-------|--------|----|
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス  | 28.69 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 43,035 |    |
|     | 計         |          |       |                |       | 57,630 |    |
|     |           |          |       |                |       |        |    |
|     | 1階 WC     | (01)     |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス  | 1.24  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 1,860  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス  | 10.05 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 15,075 |    |
| 003 | シート材(内装)  | クッションフロア | 1.24  | m <sup>2</sup> | 3,900 | 4,836  |    |
|     | 計         |          |       |                |       | 21,771 |    |
|     |           |          |       |                |       |        |    |
|     | 1階 洗面所    | (01)     |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス  | 3.31  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 4,965  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス  | 15.26 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 22,890 |    |
| 003 | シート材(内装)  | クッションフロア | 3.31  | m <sup>2</sup> | 3,900 | 12,909 |    |
|     | 計         |          |       |                |       | 40,764 |    |
|     |           |          |       |                |       |        |    |
|     | 1階 階段室    | (02)     |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス  | 3.31  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 4,965  |    |
|     |           |          |       |                |       |        |    |

## 【内装工事】

令和7年5月1日 P-015

| No. | 明細工事名称    | 仕様名称    | 数量    | 単位             | 単価    | 金額     | 備考 |
|-----|-----------|---------|-------|----------------|-------|--------|----|
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 20.67 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 31,005 |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 35,970 |    |
|     |           |         |       |                |       |        |    |
|     | 2階 ホール    | (02)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 4.96  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 7,440  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 14.56 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 21,840 |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 29,280 |    |
|     |           |         |       |                |       |        |    |
|     | 2階 寝室     | (01)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 12.42 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 18,630 |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 26.20 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 39,300 |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 57,930 |    |
|     |           |         |       |                |       |        |    |
|     | 2階 子供室    | (01)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装) | ビニールクロス | 7.45  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 11,175 |    |
| 002 | 壁クロス(内装)  | ビニールクロス | 20.01 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 30,015 |    |
|     | 計         |         |       |                |       | 41,190 |    |
|     |           |         |       |                |       |        |    |

## 【内装工事】

令和7年5月1日 P-016

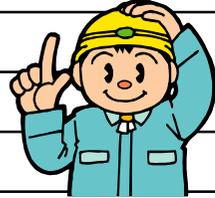
| No. | 明細工事名称      | 仕様名称    | 数量    | 単位             | 単価    | 金額     | 備考 |
|-----|-------------|---------|-------|----------------|-------|--------|----|
|     | 2階 子供室      | (02)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装)   | ビニールクロス | 12.14 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 18,210 |    |
| 002 | 壁クロス(内装)    | ビニールクロス | 29.25 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 43,875 |    |
|     | 計           |         |       |                |       | 62,085 |    |
|     |             |         |       |                |       |        |    |
|     | 2階 納戸       | (01)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装)   | ビニールクロス | 5.79  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 8,685  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)    | ビニールクロス | 23.40 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 35,100 |    |
|     | 計           |         |       |                |       | 43,785 |    |
|     |             |         |       |                |       |        |    |
|     | 2階 ウォークインCZ | (01)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装)   | ビニールクロス | 4.96  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 7,440  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)    | ビニールクロス | 21.13 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 31,695 |    |
|     | 計           |         |       |                |       | 39,135 |    |
|     |             |         |       |                |       |        |    |
|     | 2階 WC       | (02)    |       |                |       |        |    |
| 001 | 天井クロス(内装)   | ビニールクロス | 1.65  | m <sup>2</sup> | 1,500 | 2,475  |    |
| 002 | 壁クロス(内装)    | ビニールクロス | 12.33 | m <sup>2</sup> | 1,500 | 18,495 |    |

# 【内装工事】

令和7年5月1日 P-017

| No. | 明細工事名称   | 仕様名称     | 数量   | 単位             | 単価    | 金額      | 備考 |
|-----|----------|----------|------|----------------|-------|---------|----|
| 003 | シート材(内装) | クッションフロア | 1.65 | m <sup>2</sup> | 3,900 | 6,435   |    |
|     | 計        |          |      |                |       | 27,405  |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     |          |          |      |                |       |         |    |
|     | 小計       |          |      |                |       | 625,485 |    |

クロスのロス、もちろん計算できます。  
 単価の訂正、マスターへの登録は  
 その場で簡単にできます。



【金属製建具工事】

令和7年5月 1日 P-018

| No. | 明細工事名称  | 仕様名称                  | 数量   | 単位 | 単価      | 金額      | 備考 |
|-----|---------|-----------------------|------|----|---------|---------|----|
| 001 | アルミサッシ  | 08109<br>2階 階段室       | 1.00 | ヶ所 | 27,400  | 27,400  |    |
| 002 | アルミサッシ  | 16511<br>1階 リビング      | 2.00 | ヶ所 | 54,200  | 108,400 |    |
| 003 | アルミサッシ  | 16520<br>1階 リビング      | 1.00 | ヶ所 | 118,900 | 118,900 |    |
| 004 | アルミサッシ  | 16520<br>2階 寝室/バルコニー  | 1.00 | ヶ所 | 118,900 | 118,900 |    |
| 005 | アルミサッシ  | 16520<br>2階 子供室/バルコニー | 1.00 | ヶ所 | 118,900 | 118,900 |    |
| 006 | アルミサッシ  | 17211<br>1階 和室        | 1.00 | ヶ所 | 54,200  | 54,200  |    |
| 007 | アルミサッシ  | 17218<br>1階 和室        | 1.00 | ヶ所 | 83,200  | 83,200  |    |
| 008 | 縦すべり出し  | 06909<br>2階 ウォークインCZ  | 1.00 | ヶ所 | 27,200  | 27,200  |    |
| 009 | 縦すべり出し  | 06909<br>2階 納戸        | 1.00 | ヶ所 | 27,200  | 27,200  |    |
| 010 | 縦すべり出し  | 06909<br>2階 子供室       | 1.00 | ヶ所 | 27,200  | 27,200  |    |
| 011 | ルーバーサッシ | 06909<br>1階 浴室        | 1.00 | ヶ所 | 32,100  | 32,100  |    |
| 012 | ルーバーサッシ | 06909<br>1階 WC        | 1.00 | ヶ所 | 32,100  | 32,100  |    |
| 013 | ルーバーサッシ | 06909<br>2階 WC        | 1.00 | ヶ所 | 32,100  | 32,100  |    |
| 014 | オーニング   | 06909<br>1階 洗面所       | 1.00 | ヶ所 | 58,300  | 58,300  |    |
| 015 | 開きサッシ   | 16513<br>1階 リビング      | 1.00 | ヶ所 | 49,100  | 49,100  |    |
| 016 | 開きサッシ   | 16513<br>2階 子供室       | 1.00 | ヶ所 | 49,100  | 49,100  |    |
| 017 | ボウウィンドウ | 16511<br>2階 寝室        | 1.00 | ヶ所 | 98,000  | 98,000  |    |
| 018 | トップライト  |                       | 1.00 | ヶ所 | 83,200  | 83,200  |    |



## 【木製建具工事】

令和7年5月 1日 P-020

| No. | 明細工事名称   | 仕様名称           | 数量   | 単位  | 単価     | 金額     | 備考 |
|-----|----------|----------------|------|-----|--------|--------|----|
| 001 | 木製規格建具   | 1階 ホール/洗面所     | 1.00 | セット | 38,600 | 38,600 |    |
| 002 | 木製規格建具   | 1階 ホール/WC      | 1.00 | セット | 35,700 | 35,700 |    |
| 003 | 木製規格建具   | 1階 ホール/物入      | 1.00 | セット | 38,600 | 38,600 |    |
| 004 | 木製規格建具   | 1階 ホール/物入      | 1.00 | セット | 42,800 | 42,800 |    |
| 005 | 木製規格建具   | 1階 ホール/キッチン    | 1.00 | セット | 38,600 | 38,600 |    |
| 006 | 木製規格建具   | 2階 寝室/ウォークインCZ | 1.00 | セット | 42,900 | 42,900 |    |
| 007 | 木製規格建具   | 2階 寝室/物入       | 1.00 | セット | 42,800 | 42,800 |    |
| 008 | 木製規格建具   | 2階 寝室/ホール      | 1.00 | セット | 42,900 | 42,900 |    |
| 009 | 木製規格建具   | 2階 子供室/洋服入     | 1.00 | セット | 57,200 | 57,200 |    |
| 010 | 木製規格建具   | 2階 子供室/ホール     | 1.00 | セット | 42,900 | 42,900 |    |
| 011 | 木製規格建具   | 2階 ホール/WC      | 1.00 | セット | 35,700 | 35,700 |    |
| 012 | 木製規格建具   | 2階 ホール/納戸      | 1.00 | セット | 42,900 | 42,900 |    |
| 013 | 木製規格建具   | 2階 子供室/洋服入     | 1.00 | セット | 64,400 | 64,400 |    |
| 014 | 木製規格建具   | 2階 子供室/ホール     | 1.00 | セット | 42,900 | 42,900 |    |
| 015 | ガラス戸(規格) | 1階 ホール/リビング    | 1.00 | セット | 78,000 | 78,000 |    |
| 016 | 障子       | 1階 和室          | 2.00 | 本   | 21,400 | 42,800 |    |
| 017 | 障子       | 1階 和室          | 2.00 | 本   | 29,300 | 58,600 |    |
| 018 | 戸襖       | 1階 和室/ホール      | 1.00 | 本   | 32,500 | 32,500 |    |







## 【電気工事】

令和7年5月1日 P-024

| No. | 明細工事名称      | 仕様名称           | 数量    | 単位 | 単価     | 金額      | 備考 |
|-----|-------------|----------------|-------|----|--------|---------|----|
| 001 | 幹線引込工事      |                | 1.00  | 式  |        | 52,000  |    |
| 002 | 分電盤         | 22回路           | 1.00  | 式  |        | 130,000 |    |
| 003 | 電灯配線        |                | 26.00 | ヶ所 | 3,300  | 85,800  |    |
| 004 | スイッチ        |                | 19.00 | ヶ所 | 3,300  | 62,700  |    |
| 005 | スイッチ(3路)    |                | 8.00  | ヶ所 | 3,900  | 31,200  |    |
| 006 | コンセント(W)    |                | 34.00 | ヶ所 | 3,300  | 112,200 |    |
| 007 | コンセント(アース付) |                | 5.00  | ヶ所 | 5,900  | 29,500  |    |
| 008 | コンセント(防水)   |                | 2.00  | ヶ所 | 7,200  | 14,400  |    |
| 009 | コンセント(専用)   | エアコン、レンジ等      | 7.00  | ヶ所 | 8,800  | 61,600  |    |
| 010 | 食洗機用 専用配線   |                | 1.00  | ヶ所 | 8,800  | 8,800   |    |
| 011 | IH専用配線      | 200V           | 1.00  | ヶ所 | 23,400 | 23,400  |    |
| 012 | エコキュート電源工事  | 200V           | 1.00  | ヶ所 | 33,800 | 33,800  |    |
| 013 | リモコン配線      |                | 2.00  | ヶ所 | 5,200  | 10,400  |    |
| 014 | LAN配管工事     | 空配管            | 2.00  | ヶ所 | 12,200 | 24,400  |    |
| 015 | TEL配管       |                | 2.00  | ヶ所 | 8,500  | 17,000  |    |
| 016 | TV配線        |                | 6.00  | ヶ所 | 7,200  | 43,200  |    |
| 017 | インターホン      | カラーテレビ 親機1・子機1 | 1.00  | 式  |        | 72,800  |    |
| 018 | インターホン      | 配線             | 2.00  | ヶ所 | 3,300  | 6,600   |    |



【給排水設備工事】

令和7年5月 1日 P-026

| No. | 明細工事名称       | 仕様名称              | 数量   | 単位 | 単価      | 金額      | 備考 |
|-----|--------------|-------------------|------|----|---------|---------|----|
| 001 | 給湯器          | 電気温水器 エコキュート 460L | 1.00 | ヶ所 | 390,000 | 390,000 |    |
| 002 | 給湯器設置工事      | 据付共               | 1.00 | 式  |         | 39,000  |    |
| 003 | 給湯器配管工事      | 追炊き配管共            | 1.00 | ヶ所 | 65,000  | 65,000  |    |
| 004 | 給湯器リモコン取付    | 配線共               | 1.00 | 式  |         | 10,400  |    |
| 005 | 屋内給水配管       | 1階                | 5.00 | ヶ所 | 16,300  | 81,500  |    |
| 006 | 屋内給水配管       | 2階                | 1.00 | ヶ所 | 19,500  | 19,500  |    |
| 007 | 屋内給湯配管       | 1階                | 3.00 | ヶ所 | 28,600  | 85,800  |    |
| 008 | 屋内雑排水配管      | 1階                | 5.00 | ヶ所 | 19,500  | 97,500  |    |
| 009 | 屋内雑排水配管      | 2階                | 1.00 | ヶ所 | 22,800  | 22,800  |    |
| 010 | 食洗機用 給湯・排水配管 |                   | 1.00 | 式  |         | 26,000  |    |
| 011 | 洗面化粧台        | 750タイプ            | 1.00 | ヶ所 | 91,000  | 91,000  |    |
| 012 | 洗濯機パン        | 740×640           | 1.00 | ヶ所 | 18,200  | 18,200  |    |
| 013 | 洗濯水栓         | 取付共               | 1.00 | ヶ所 | 7,800   | 7,800   |    |
| 014 | 洋風便器         | ウォシュレットトイレ タンクレス型 | 1.00 | ヶ所 | 182,000 | 182,000 |    |
| 015 | 洋風便器         | ウォシュレット付便器 手洗付    | 1.00 | ヶ所 | 146,000 | 146,000 |    |
| 016 | トイレアクセサリ     | タオルリング            | 2.00 | ヶ所 | 2,600   | 5,200   |    |
| 017 | トイレアクセサリ     | 紙巻器               | 2.00 | ヶ所 | 3,800   | 7,600   |    |
| 018 | 機器接続費        | 洗面化粧台             | 1.00 | ヶ所 | 15,600  | 15,600  |    |

【給排水設備工事】

令和7年5月 1日 P-027

| No. | 明細工事名称  | 仕様名称       | 数量   | 単位 | 単価     | 金額        | 備考 |
|-----|---------|------------|------|----|--------|-----------|----|
| 019 | 機器接続費   | 便器、アクセサリ 共 | 2.00 | ヶ所 | 13,000 | 26,000    |    |
| 020 | アングル止水栓 |            | 1.00 | ヶ所 | 7,800  | 7,800     |    |
| 021 | 屋外散水栓   |            | 1.00 | ヶ所 | 23,400 | 23,400    |    |
| 022 | 屋外給水配管  | (敷地内)      | 1.00 | 式  |        | 80,000    |    |
| 023 | 屋外雑排水配管 | (敷地内)      | 1.00 | 式  |        | 150,000   |    |
| 024 | 屋外雨水排管  | (敷地内)      | 1.00 | 式  |        | 120,000   |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     |         |            |      |    |        |           |    |
|     | 小計      |            |      |    |        | 1,718,100 |    |



【別 途 工 事】

令和7年5月 1 日 P-029

| No. | 明細工事名称 | 仕 様 名 称   | 数 量  | 単 位 | 単 価 | 金 額     | 備 考 |
|-----|--------|-----------|------|-----|-----|---------|-----|
| 001 | カーポート  | アクリル製 R屋根 | 1.00 | 式   |     | 299,000 |     |
| 002 | 組立・施工費 | カーポート 施工費 | 1.00 | 式   |     | 65,000  |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     |        |           |      |     |     |         |     |
|     | 小 計    |           |      |     |     | 364,000 |     |

戸建改築・水廻り・古民家再生・リノベーション工事など  
リフォーム専用積算システムのご案内

まずは**必見!** [www.suncad.co.jp](http://www.suncad.co.jp)

おかげさまで、**4,000社** 自動積算ソフトの超定番  
工務店営業の**必須アイテム**です

リフォーム版

# SUNCAD ULTRA - W

新築版

全国の工務店、リフォーム会社様のご意見を1本のソフトに集約!  
木造住宅やマンションなどの増改築工事に特化した積算・見積システムです。

軸組・2×4完全対応 木造住宅の見積手間をまるごと削減!

## 失注しない!リフォーム自動積算システム

スピード・精度・提案力が業績を決める

## とにかく簡単!営業マンでもすぐ使える!

社内システムの構築・適正価格での受発注に役立ちます。

リフォーム営業に  
**最適!**

特  
徴

- 増築・改築を1回の操作で入力できる**簡単インターフェース**
- 部屋ごとに床・壁・天井の**解体→復旧**をラクラク設定
- 住宅設備の**取り替え・新設・既存**に対応
- 見積書は**部屋毎・工事毎**を商談に合わせ出力可

特  
徴

- 手拾い不要、落とし0 (仕上げ~下地~手間まで自動積算)
- 見積手間を、大幅削減 (プラン作成だけで、見積・発注完成)
- 導入即稼働、標準単価は設定済み、面倒な初期設定不要です
- 実務で活躍、単価の登録変更が簡単なので永く使えます

社内コスト  
カットに!

スピード  
商談に!

**最適!**

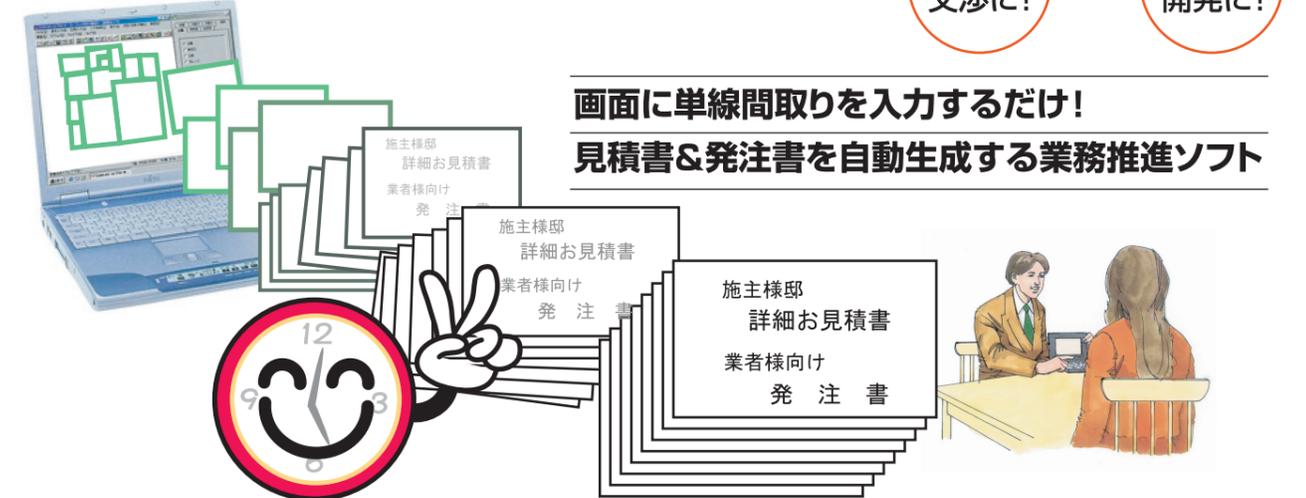
業者  
交渉に!

商品  
開発に!



| <p>【内装工事(部屋別)内装工事内容説明書】</p> <table border="1"> <tr><th>部屋名</th><th>面積</th><th>単価</th><th>金額</th></tr> <tr><td>1階 リビング</td><td>12.5</td><td>8750</td><td>109,375</td></tr> <tr><td>1階 キッチン</td><td>8.0</td><td>11,000</td><td>88,000</td></tr> <tr><td>1階 洗面所</td><td>4.0</td><td>11,000</td><td>44,000</td></tr> <tr><td>1階 浴室</td><td>4.0</td><td>11,000</td><td>44,000</td></tr> <tr><td>1階 寝室</td><td>12.0</td><td>8,000</td><td>96,000</td></tr> <tr><td>合計</td><td></td><td></td><td>381,375</td></tr> </table> <p><b>部屋毎集計</b></p> | 部屋名  | 面積     | 単価      | 金額 | 1階 リビング | 12.5 | 8750 | 109,375 | 1階 キッチン | 8.0 | 11,000 | 88,000 | 1階 洗面所 | 4.0 | 11,000 | 44,000 | 1階 浴室 | 4.0 | 11,000 | 44,000 | 1階 寝室 | 12.0 | 8,000 | 96,000 | 合計 |  |  | 381,375 | <p>【内装工事(部屋別)】</p> <table border="1"> <tr><th>部屋名</th><th>面積</th><th>単価</th><th>金額</th></tr> <tr><td>1階 リビング</td><td>12.5</td><td>8,750</td><td>109,375</td></tr> <tr><td>1階 キッチン</td><td>8.0</td><td>11,000</td><td>88,000</td></tr> <tr><td>1階 洗面所</td><td>4.0</td><td>11,000</td><td>44,000</td></tr> <tr><td>1階 浴室</td><td>4.0</td><td>11,000</td><td>44,000</td></tr> <tr><td>1階 寝室</td><td>12.0</td><td>8,000</td><td>96,000</td></tr> <tr><td>合計</td><td></td><td></td><td>381,375</td></tr> </table> <p><b>コンセントの箇所数も正確に拾い出します</b></p> | 部屋名 | 面積 | 単価 | 金額 | 1階 リビング | 12.5 | 8,750 | 109,375 | 1階 キッチン | 8.0 | 11,000 | 88,000 | 1階 洗面所 | 4.0 | 11,000 | 44,000 | 1階 浴室 | 4.0 | 11,000 | 44,000 | 1階 寝室 | 12.0 | 8,000 | 96,000 | 合計 |  |  | 381,375 | <p>【内装工事(部屋別)】</p> <table border="1"> <tr><th>部屋名</th><th>面積</th><th>単価</th><th>金額</th></tr> <tr><td>1階 リビング</td><td>12.5</td><td>8,750</td><td>109,375</td></tr> <tr><td>1階 キッチン</td><td>8.0</td><td>11,000</td><td>88,000</td></tr> <tr><td>1階 洗面所</td><td>4.0</td><td>11,000</td><td>44,000</td></tr> <tr><td>1階 浴室</td><td>4.0</td><td>11,000</td><td>44,000</td></tr> <tr><td>1階 寝室</td><td>12.0</td><td>8,000</td><td>96,000</td></tr> <tr><td>合計</td><td></td><td></td><td>381,375</td></tr> </table> <p><b>大工手間の人工もバッチリ計算します</b></p> | 部屋名 | 面積 | 単価 | 金額 | 1階 リビング | 12.5 | 8,750 | 109,375 | 1階 キッチン | 8.0 | 11,000 | 88,000 | 1階 洗面所 | 4.0 | 11,000 | 44,000 | 1階 浴室 | 4.0 | 11,000 | 44,000 | 1階 寝室 | 12.0 | 8,000 | 96,000 | 合計 |  |  | 381,375 |
|--|------|--------|---------|----|---------|------|------|---------|---------|-----|--------|--------|--------|-----|--------|--------|-------|-----|--------|--------|-------|------|-------|--------|----|--|--|---------|--|-----|----|----|----|---------|------|-------|---------|---------|-----|--------|--------|--------|-----|--------|--------|-------|-----|--------|--------|-------|------|-------|--------|----|--|--|---------|--|-----|----|----|----|---------|------|-------|---------|---------|-----|--------|--------|--------|-----|--------|--------|-------|-----|--------|--------|-------|------|-------|--------|----|--|--|---------|
| 部屋名  | 面積   | 単価     | 金額      |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 リビング  | 12.5 | 8750   | 109,375 |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 キッチン  | 8.0  | 11,000 | 88,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 洗面所   | 4.0  | 11,000 | 44,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 浴室  | 4.0  | 11,000 | 44,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 寝室  | 12.0 | 8,000  | 96,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 合計   |      |        | 381,375 |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 部屋名  | 面積   | 単価     | 金額      |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 リビング  | 12.5 | 8,750  | 109,375 |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 キッチン  | 8.0  | 11,000 | 88,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 洗面所   | 4.0  | 11,000 | 44,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 浴室  | 4.0  | 11,000 | 44,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 寝室  | 12.0 | 8,000  | 96,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 合計   |      |        | 381,375 |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 部屋名  | 面積   | 単価     | 金額      |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 リビング  | 12.5 | 8,750  | 109,375 |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 キッチン  | 8.0  | 11,000 | 88,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 洗面所   | 4.0  | 11,000 | 44,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 浴室  | 4.0  | 11,000 | 44,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 1階 寝室  | 12.0 | 8,000  | 96,000  |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |
| 合計   |      |        | 381,375 |    |         |      |      |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |  |     |    |    |    |         |      |       |         |         |     |        |        |        |     |        |        |       |     |        |        |       |      |       |        |    |  |  |         |

**印刷** 約30分



**限られた時間を有効活用!** 坪/約1分で入力できます

主な機能

- 部屋別集計機能 ●既存含数計算機能 ●最低単価登録機能 ●設備自動判定機能
  - 同項目集計機能 ●平面図既存部自動斜線機能 等
- リフォーム営業に特化した機能満載です!

主な機能

- 部屋別・グレード別積算仕様登録機能 (内外装仕上げ材・電気・給排水設備など) ●建具種類自動判定機能
- 外観確認機能 ●伏図自動生成機能 (木拾い) ●構造変更機能 (在来工法⇔2×4工法)
- 修正単価マスター登録機能 ●発注書自動作成機能 ●単価一括変更機能 等

500万円の工事なら

**30分**で見積完成

同時に**実行予算も発注書も完成!**

住宅リフォーム商談はタイミングを逃さない  
スピードと提案力が必要とされています。  
だからこそスピードはもとより出力方法・印刷  
順までこだわっています。  
貴社見積と比べてください。

お困りではございませんか?

- 最近アイミツ、競合物件が増えた
- 少人数経営のため、スタッフが忙しい
- 見積に手間と時間がかかる
- 見込みに対し完工後利益が薄い
- ルーチンワークを削減したい

**無料  
実演会  
開催中**

最寄りの販売店もしくは、  
弊社までお申込みください。  
是非この機会にお試しください。

ホームページからも受付しています。  
[www.suncad.co.jp](http://www.suncad.co.jp)